



## Byt 3+kk

144 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, U Vojanky

Prodáno



**Byt 3+kk**144 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, U Vojanky**Prodáno**

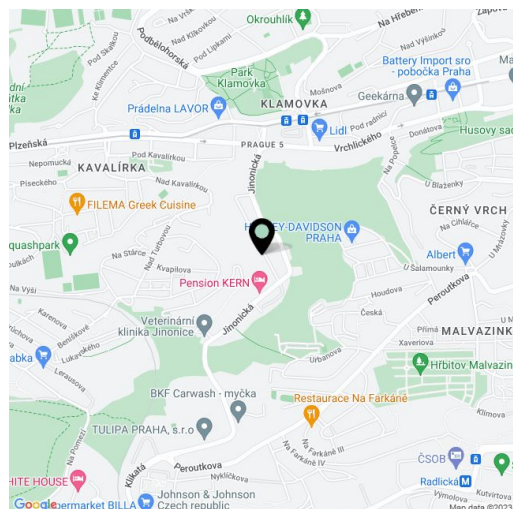
|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Celková plocha     | 221 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha*  | 144 m <sup>2</sup> |
| Balkón             | 77 m <sup>2</sup>  |
| Parkování          | Ano                |
| Garáž              | Ano                |
| Sklep              | Ano                |
| Poplatky za služby | 3 800 Kč měsíčně   |
| PENB               | G                  |
| Referenční číslo   | 6511               |

**Stylový byt ve 2. podlaží jedinečného projektu Villa Vojanka, který byl oceněn cenou Grand Prix architektů. Dům navržený architektonickým studiem Hnilička Císlar Architekti je známý díky měděným okenicím, jejichž otevírání a zavírání neustále mění celkovou podobu vily.**

Byt, do kterého se vstupuje přímo z výtahu, nabízí prosluněný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní se spíží, jídelním koutem a francouzskými okny se vstupy na terasu, dále dvě ložnice se vstupy na zahrádku a terasu, koupelnu a toaletu pro hosty. Další vstup do bytu je možný zabezpečeným vnějším schodištěm. Postranní část terasy poskytuje majitelům soukromí, zatímco hlavní terasa nabízí nádherný výhled na zalesněný svah. V domě jsou dřevěné podlahy, vestavěné skříně, nábytek na míru, videotelefon a plynový kotel. **Kupní cena je včetně sklepa a garážové stání.**

Příjemná lokalita v Košířích nabízí veškerou občanskou vybavenost a velmi dobré dopravní spojení do centra města díky autobusovým spojům.

Interiér 144,21 m<sup>2</sup>, terasy 77,11 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.





## Byt 3+kk

144 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, U Vojanky

Prodáno

