



## Byt 3+kk

90 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Závěrka

Pronajato





## Byt 3+kk

90 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Závěrka

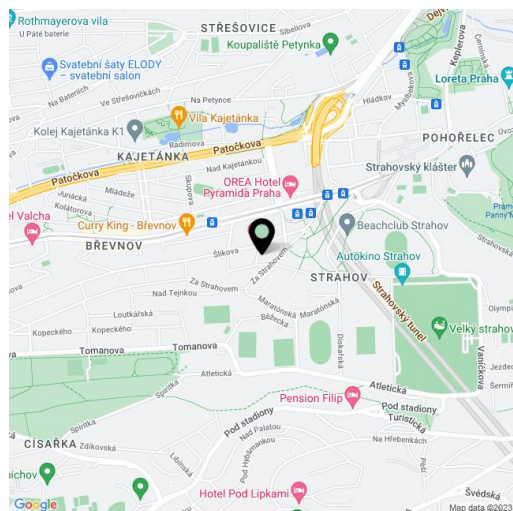
## Pronajato

Celková plocha	90 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkovací stání zahrnuto v ceně.
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	6396
K dispozici od	lhned

**Kompletně zařízený byt s balkonem ve 3. patře nedávno postaveného rezidenčního komplexu s výtahem, společnou zahradou a podzemním parkováním v klidné ulici na Břevnově, v blízkém dosahu parku Ladronka.**

Byt má prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a jídelní částí, 2 světlé ložnice orientované do klidného vnitrobloku (jedna s balkonem), koupelnu s vanou a WC, WC pro hosty, šatnu a vstupní chodbu s vestavěnými úložnými prostory.

Dřevěné podlahy, francouzská okna, plynový kotel, bezpečnostní dveře, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, telefonní linka, domácí vrátný, sklep 9 m<sup>2</sup>. V ceně je zahrnuto jedno parkovací stání. Vhodné pro mladou rodinu s dětmi nebo manželský pár. Pár kroků od zastávky tramvaje, 15 minut chůze na Pražský hrad, dobrá občanská vybavenost v okolí. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 5.000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.