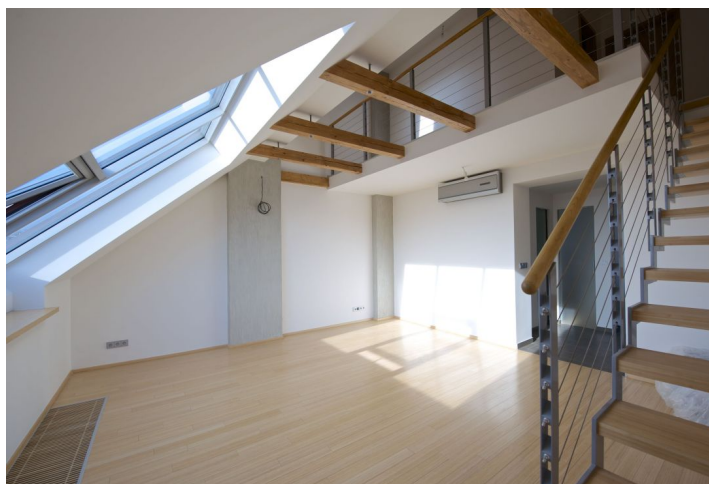




## Byt 4+1

115 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Domažlická

Prodáno





## Byt 4+1

115 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Domažlická

**Prodáno**

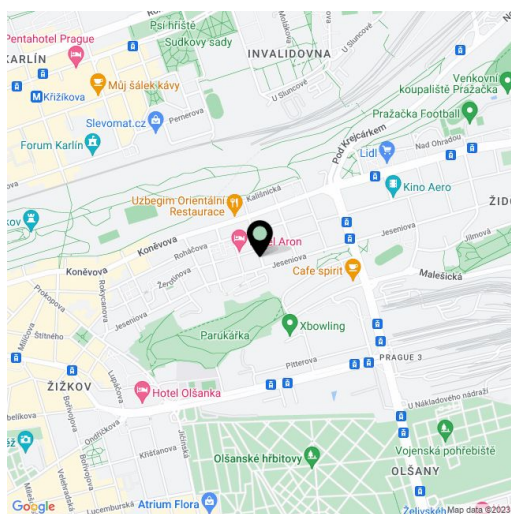
Celková plocha	115 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	637

**Nový, velmi světlý půdní mezonet s výhledem na centrum města situovaný v 6. a 7. patře činžovního domu poblíž parků Parukářka a Vítkov, v dobré dostupnosti MHD.**

Moderní interiér nabízí ve spodním patře vstupní halu, samostatnou kuchyň s oknem do vnitrobloku, obývací pokoj s atelierovým hliníkovým oknem orientovaným na západ, ložnici a koupelnu se sprchovým koutem. V horním patře se nachází dvě ložnice bez skosených ploch s výhledem na východ do vnitrobloku, otevřená prostorná galerie, koupelna s vanou a dvěma umyvadly, samostatná technická místnost s kondenzačním plynovým kotlem Vaillant a přípravou pro pračku.

Vybavení zahrnuje masivní lepenou bambusovou podlahu, posuvné prosklené dveře, dřevěná bílá eurookna, interierové dveře z bambusového dřeva, velkoformátová dlažba, podlahové topení v koupelnách, klimatizace LG ve všech místnostech. V horním patře je možné vybudovat střešní terasu. Dům po renovaci s novým výtahem. Garážové parkování možné za příplatek v rezidenci Parukářka a Jeseniova.

Interiér 115m<sup>2</sup>. K bytu náleží sklep.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.