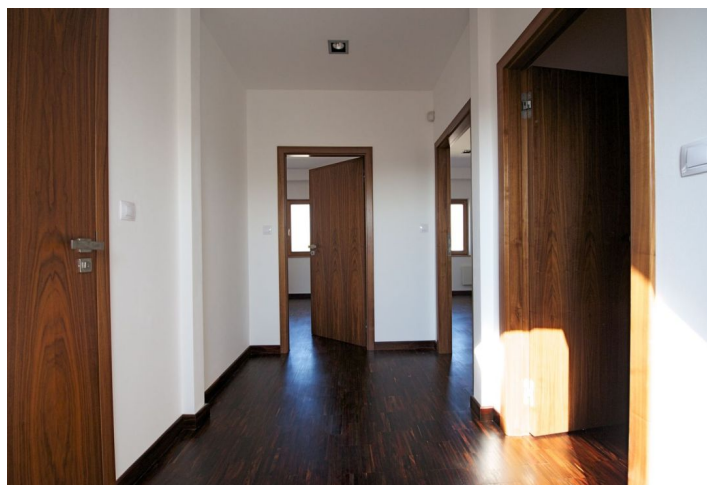
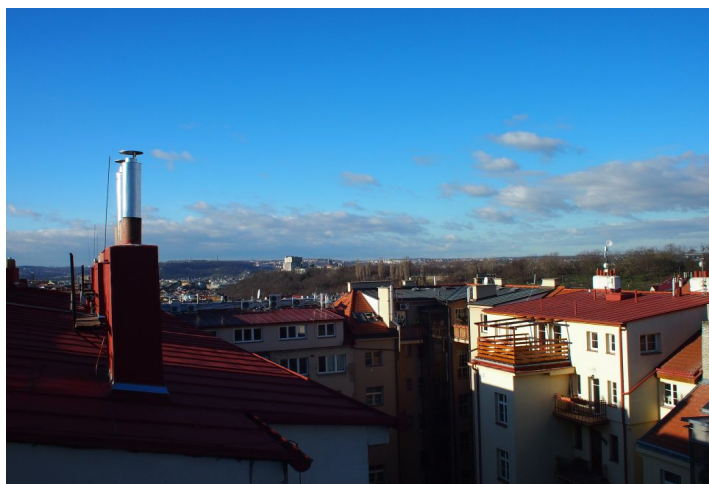




## Byt 4+kk

106 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Žerotínova

Prodáno





## Byt 4+kk

106 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Žerotínova

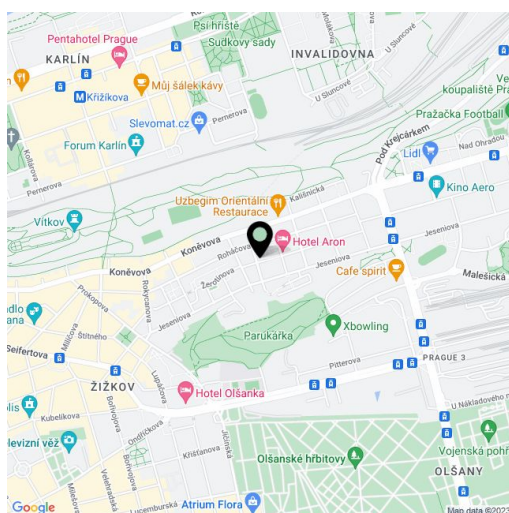
**Prodáno**

Celková plocha	110 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	106 m <sup>2</sup>
Terasa	4 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	6365

Mezonet s optimální dispozicí (3 prostorné ložnice a šatna využitelná jako ložnice pro hosty), nadstandardními materiály a terasou s panoramatickými výhledy na Vítkov a Pražský hrad je situovaný v 7. a 8. NP kompletně rekonstruovaného činžovního domu z 30-tých let, který se nachází v klidné ulici ze vzrostlými stromy, v docházkové vzdálenosti parku Parukářka a Vítkov.

Duplex nabízí obývací prostor s přípravou pro kuchyňský kout, ložnici a koupelnu ve spodním patře, a dále 2 ložnice, terasu, 2. koupelnu a šatnu v patře. K vybavení bytu patří masivní palisandrová mozaika na podlaze, břidlicové velkoformátové obklady, sanita Duravit / Starck / Ritmonio, sprchový kout Hoesch, bezfalcové dveře v barvě tmavého ořechu s kovaním M+T Cesane, osvětlení Deos / Delta light / Top light, topná tělesa Bali od firmy Nobo, klimatizace a alarm.

Interiér bytu 106 m<sup>2</sup>, terasa 4,4 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 4+kk

106 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Žerotínova

Prodáno

