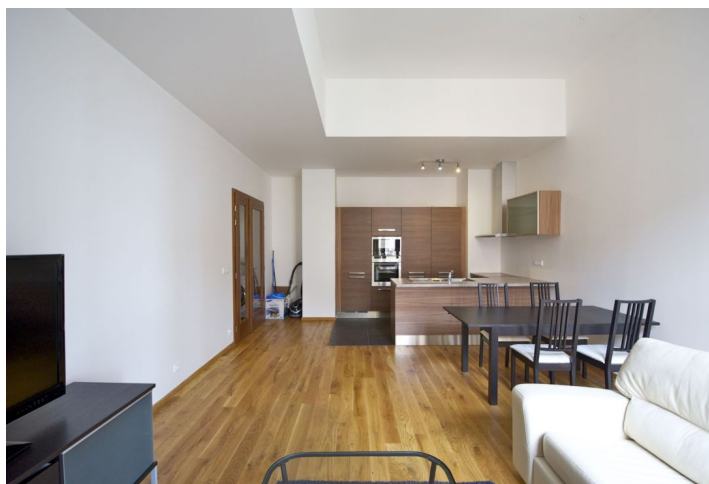




## Byt 3+kk

88 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vyšehrad, Na Děkance

Pronajato





## Byt 3+kk

88 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vyšehrad, Na Děkance

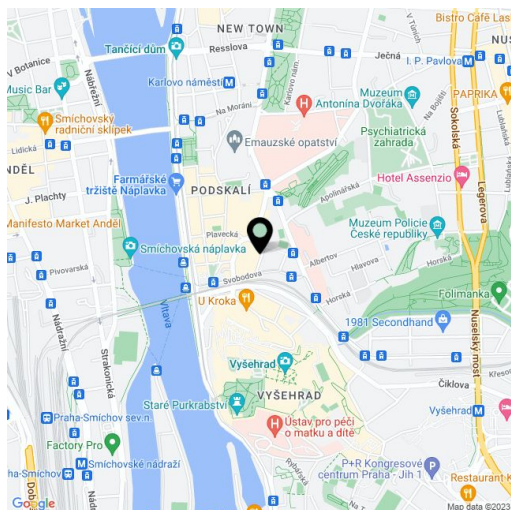
## Pronajato

Celková plocha	88 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	3300 Kč Měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	6306
K dispozici od	Ihned

**Moderní zařízený byt se 2 koupelnami ve 2. patře restaurované secesní tiskárny z roku 1906 ve skvělé lokalitě mezi vltavským nábřežím, Vyšehradem a rozlehlým parkem Folimanka v sousedství.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 2 ložnice a 2 koupelny (jedna en-suite).

Velká okna, vysoké stropy (3,20 m), dubové parkety, bezpečnostní dveře, pračka, kvalitní kuchyňské spotřebiče, TV, domácí videotelefon, sklep, výtah, společná upravená zahrada (600 m<sup>2</sup>). Sousední \*\*\*\* hotel umožňuje rezidentům využít moderních služeb včetně restaurace a baru (25% sleva) a relaxační zóny s fitness (zdarma). Výborná dostupnost městské dopravy, snadná dostupnost sportovních aktivit ve Žlutých lázních a plaveckém areálu Podolí. Jedno parkovací stání v podzemních garážích a sklep v ceně. Poplatky 3300 Kč. Elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.