



## Byt 4+kk

131 m<sup>2</sup>, Praha 5, Barrandov, Do Klukovic

Pronajato



**Byt 4+kk**131 m<sup>2</sup>, Praha 5, Barrandov, Do Klukovic**Pronajato**

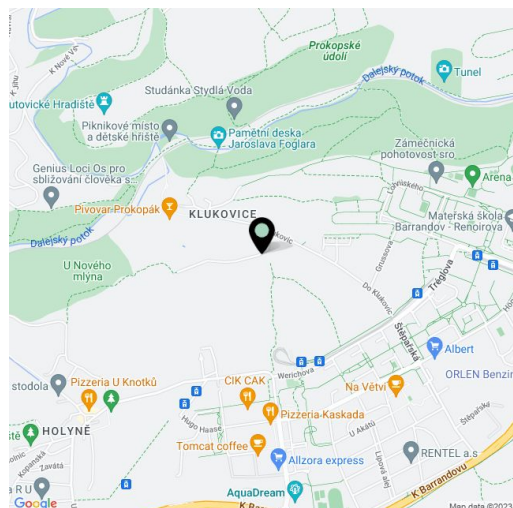
Celková plocha	265 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	131 m <sup>2</sup>
Terasa	134 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	6256
K dispozici od	lhned

**Prostorný částečně zařízený byt s obrovskou terasou (134 m<sup>2</sup>) a 3 balkony situovaný na celém 4. patře moderní budovy, která je součástí nového rezidenčního komplexu v Praze 5 na Barrandově, v blízkosti Prokopského údolí.**

Byt má obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na terasu, 3 ložnice, každou s balkonem, dále 2 koupelny (sprchový kout, toaleta; vana, toaleta) a technickou komoru.

Dřevěné podlahy a dlažba, francouzská okna, vestavěná skříň ve vstupní chodbě, sanita Villeroy&Boch, vestavěné kuchyňské spotřebiče vč. myčky a mikrovlnné trouby, kabelové připojení UPC (TV, internet), domácí vrátný, výtah. Terasa poskytuje úplné soukromí a krásný výhled do okolní zeleně. 2 parkovací stání v ceně nájmu. Autobusy a tramvaje nedaleko, občanská vybavenost v blízkém okolí (školy, školky, poliklinika, bazén, nákupní středisko). Zálohy na domovní služby 3.500 Kč/měs. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce. K dispozici od prosince 2018.

Interiér: 131 m<sup>2</sup>, terasa 134 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.