



Byt 4+1

88 m², Praha 2, Vyšehrad, Vratislavova

30 000 Kč | 1 214 €



**Byt 4+1**

88 m², Praha 2, Vyšehrad, Vratislavova

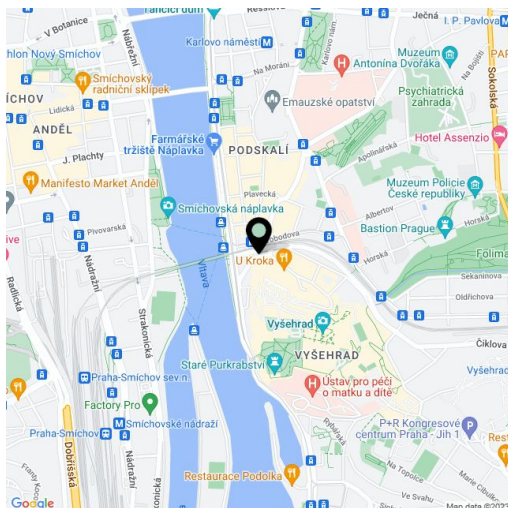
30 000 Kč | 1 214 €

Celková plocha	90 m²
Podlahová plocha*	88 m²
Balkón	2 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	6183
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný zařízený byt na pronájem se 3 ložnicemi a 2 koupelnami situovaný v 1. patře plně renovované historické budovy s novým výtahem. Klidná ulice přímo pod Vyšehradem, pár kroků od vyšehradských sadů, v blízkosti nábřeží Vltavy. Tramvajové spoje do centra a ke stanici metra Karlovo náměstí.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou malou kuchyní, kterou je možno plně oddělit posuvnými dveřmi, tři ložnice s vestavěnými skříněmi, jedna má navíc malý balkon orientovaný do dvora, dále dvě koupelny (vana / sprchový kout, toaleta) a vstupní chodba s vestavěnými úložnými prostory. Vstup do bytu jemožný také přímo z výtahu.

Původní zachované prvky, dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, rolety, myčka, mikrovlnná trouba, TV, alarm, domácí vrátný. Bezproblémové parkování na ulici. Poplatky za společné domovní služby 500 Kč/měs. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.