



## Byt 3+1

106 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Pplk. Sochora

Pronajato





## Byt 3+1

106 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Pplk. Sochora

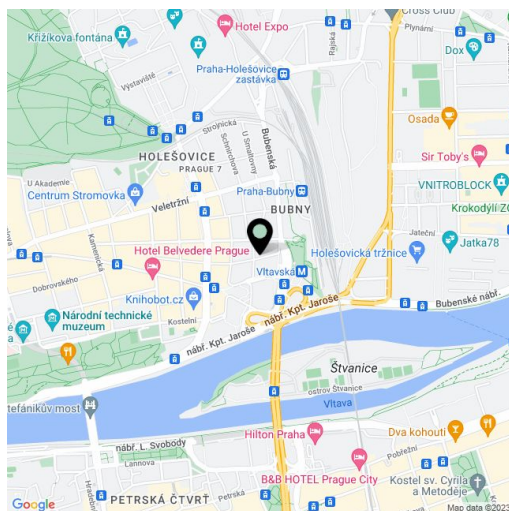
## Pronajato

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Celková plocha   | 106 m <sup>2</sup> |
| Parkování        | -                  |
| Sklep            | -                  |
| PENB             | G                  |
| Referenční číslo | 612                |
| K dispozici od   | lhned              |

**Nadstandardně zrenovovaný byt ve 2. patře plně zrekonstruovaného činžovního domu bez výtahu v atraktivní lokalitě v blízkém dosahu parků Stromovka a Letenské sady. Velmi rychlá dostupnost do centra - pár kroků od zastávky tramvaje, 5 minut ke stanici metra Vltavská.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, 2 ložnice, koupelna s vanou, sprchovým koutem, dvěma umyvadly a toaletou, šatna, technická komora, toaleta pro hosty a vstupní hala.

Původní zachované prvky, vysoké stropy, parkety, bezpečnostní dveře, plynový kotel, pračka, myčka, domácí vrátný. Zálohy na domovní služby 650 Kč/os./měs. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.