



## Rodinný dům 5+kk

157 m<sup>2</sup>, Praha 6, Přední Kopanina, K Tuchoměřicům

Pronajato





## Rodinný dům 5+kk

157 m<sup>2</sup>, Praha 6, Přední Kopanina, K Tuchoměřicům

### Pronajato

Pozemek	963 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	113 m <sup>2</sup>
Zahrada	850 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž + parkování na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	6118
K dispozici od	Ihned

**Nový nízkoenergetický rodinný dům se 4 ložnicemi, 2 koupelnami a zahradou o 850 m<sup>2</sup> v přírodním prostředí Přední Kopaniny v blízkosti lesa s cyklistickými stezkami a možnostmi pěší turistiky a jízdy na koni. 5 minut jízdy autem do mezinárodní školy ISP v Nebušicích, 20 minut jízdy MHD k metru Dejvická, 10 minut k hypermarketu Šestka.**

Dům v přízemí nabízí obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybaveným moderním kuchyňským koutem a vstupem na terasu, dále ložnici pro hosty, koupelnu se sprchovým koutem, WC s bidetovou sprškou a komoru. V patře jsou 3 ložnice (jedna s balkonem), koupelna s vanou, WC s bidetovou sprškou a šatna.

Levný provoz - nízkoenergetický dům s rekuperací a využitím solární energie. Půdní úložný prostor, plovoucí podlahy a dlažba, centrální vysavač, myčka, mikrovlnná trouba, pračka, sušička, alarm, telefon, satelitní TV připojení, PC síť, internet. Parkování v garáži a na pozemku. Dům se pronajímá jako zařízený či nezařízený. Poplatky cca 5.000 Kč měsíčně.

