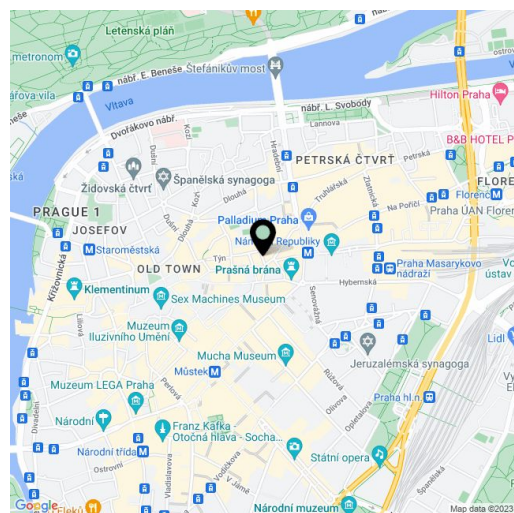




Poplatky za služby	135 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	217 m ²
Sklep	-
Terasa	29 m ²
Parkování	180 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	6115



Na základě exkluzivního pověření od pronajímatele představujeme prostory v 2. patře reprezentativního Burzovního paláce, jenž je součástí portfolia Svoboda & Williams – to v současné době tvoří přes 500 tisíc m² komerčních prostor k pronájmu v populárních pražských lokalitách. Součástí budovy je centrální recepce i bezpečnostní služba, prostory jsou klimatizovány a jednotlivá patra lze flexibilně dělit podle potřeb nájemce. Budova navíc nabízí reprezentativní lokalitu v těsné blízkosti náměstí Republiky, díky čemuž je skvěle dopravně dostupná a zároveň se v jejím okolí nachází kompletní občanská vybavenost a mnoho vyhlášených podniků. Nájemci mohou využít podzemní parkování přímo v budově.

Lokalita:

V blízkosti stanice metra Náměstí Republiky (trasa B), zastávka tramvají a autobusu. Masarykovo nádraží (vlak) vzdáleno 10 minut pěšky. Dobré napojení k pražskému letišti, vzdáleno 25 min. autem. Široká nabídka služeb potřebných pro provoz firmy v blízkém okolí.

Vybavení a služby:

- Centrální recepce
- Bezpečnostní služba 24/7
- 6 rychlostních výtahu
- Koncepce otevřeného prostoru s možností dělení
- Vstup na čipové karty
- Moderní bezpečnostní systém
- Klimatizace
- Otevíratelná okna
- Akustické podhledy s LED svítidly
- 188 vnitřních parkovacích míst
- Pošta a restaurace v přízemní pasáži

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

