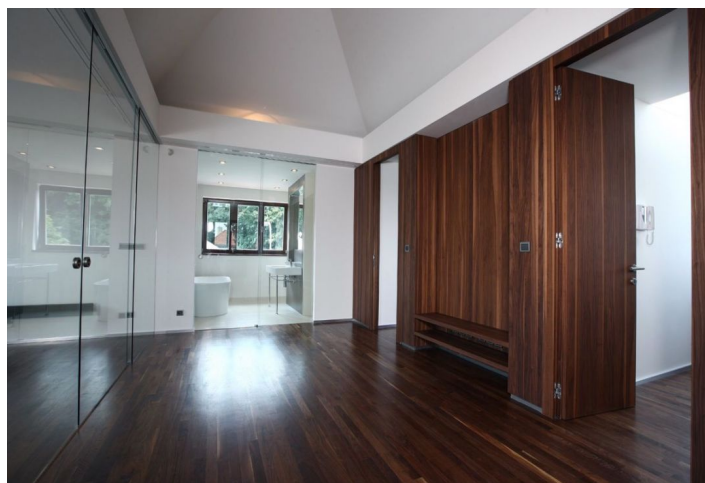




Rodinný dům 5+kk

455 m², Praha 6, Břevnov, Hvezda

Cena na vyžádání





Rodinný dům 5+kk

455 m², Praha 6, Břevnov, Hvezda

Cena na vyžádání

Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	6100
K dispozici od	lhned

Klasická prvorepubliková vila z 30. let s krásně upravenou zahradou se vzrostlými stromy situovaná v sousedství obory Hvězda a parku Ladronka. Dům nabízí 3 nadzemní podlaží a polosuterén. Prostorný interiér tvoří v přízemí otevřený koncept obývacího pokoje, plně vybavené kuchyně a jídelny se vstupem na zahradní terasu a dále vstupní hala s toaletou pro hosty. První patro zahrnuje ložnici pro hosty s en-suite koupelnou, šatnou a vstupem na velkou terasu, dále 2 ložnice se šatnami, společnou koupelnou, toaletou a komorou. Ve 3. patře je hlavní ložnice s foyer, pracovnou, šatnou, koupelnou (vana + sprchový kout), toaletou a komorou. Kvalitní vybavení zahrnuje dřevěné podlahy (americký ořech), francouzská okna, prosklené stěny, bezpečnostní systém, plynový krb, sanitární vybavení Dorma, Duravit a Grohe, plynový kotel Vaillant a přípravu pro klimatizaci. Terasy 27 a 59 m². V polosuterénu jsou umístěny skladové prostory, vinný sklep a 2 místnosti využitelné jako herna či posilovna. K domu přiléhá garáž pro 2 auta s vraty na dálkové ovládání, na pozemku jsou pak další 2 parkovací místa. Soukromí a bezpečí zajišťuje 2 m vysoká zeď na hranici pozemku. Vila je kompletně rekonstruována. Ideální bydlení pro klidný rodinný

