



Byt 2+1

53 m², Praha 3, Žižkov, Řehořova

24 000 Kč | 953 €



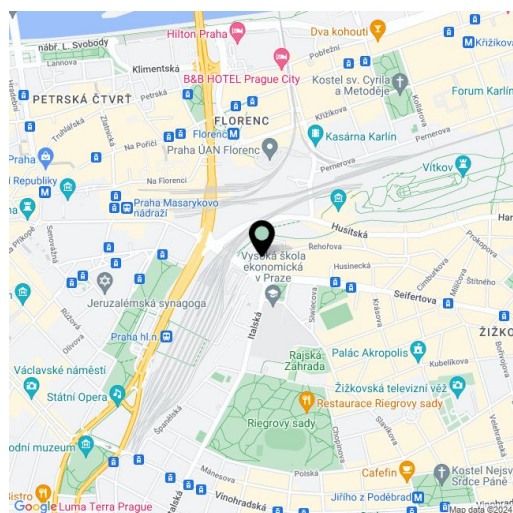
**Byt 2+1**53 m², Praha 3, Žižkov, Řehořova**24 000 Kč | 953 €**

Celková plocha	58 m ²
Podlahová plocha*	53 m ²
Balkón	5 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby a spotřebu energií 5.000 Kč měsíčně.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	5971
K dispozici od	lhned

Stylový zařízený byt ve 4. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Dům se nachází v klidné ulici na pomezí Žižkova a Vinohrad, zároveň i v pěším dosahu centra, pár minut chůze od zastávek tramvají a autobusů, 1 krátkou zastávku ke stanici metra Hlavní nádraží. Lokalita v blízkém dosahu parků Vrch Vítkov, Riegrovy sady a Parukářka, oblíbené cyklostezky a kompletní občanské vybavenosti.

Byt nabízí obývací pokoj s okny do tiché ulice, samostatnou plně vybavenou kuchyň, ložnici s velkou skříní a balkónem s dřevěnou podlahou orientovaným na jižní stranu do klidného dvora, en-suite koupelnu (vana se skleněnou zástěnou, toaleta, umyvadlo) a vstupní halu.

Vysoké stropy a dvoukřídlé dveře, dubové parkety, kvalitní dlažby, podlahové topení v koupelně, ústřední vytápění, stmívatelná světla, pračka, sušička.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.