



## Byt 1+kk

58 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Ve Smečkách

Pronajato





## Byt 1+kk

58 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Ve Smečkách

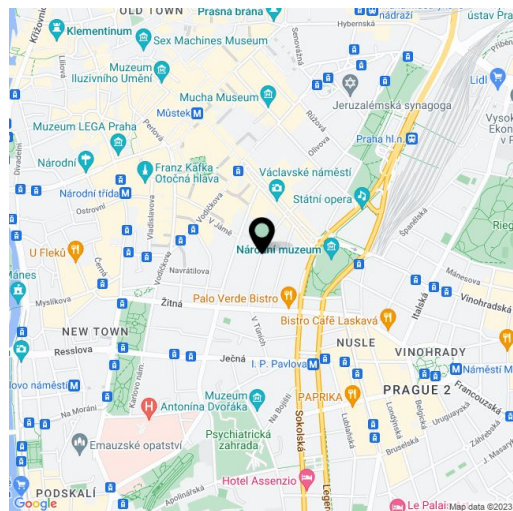
## Pronajato

Celková plocha	71 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	58 m <sup>2</sup>
Terasa	13 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	5957
K dispozici od	lhned

**Světlé zařízené podkrovní studio s 13 m<sup>2</sup> terasou ve 3. patře zrekonstruované budovy s výtahem v atraktivní lokalitě doslova pár kroků od Václavského náměstí s rychlým přístupem ke všem třem trasám pražského metra.**

Interiér bytu tvoří obývací část, plně vybavený kuchyňský kout a ložnice, patro na spaní pro hosty, koupelna se sprchovým koutem, bidetem a toaletou a vstup na terasu.

Parquetové podlahy, žaluzie, pračka, mikrovlnná trouba, TV, UPC. Měsíční zálohy na společné domovní služby a spotřebu energií, vč. internetu 3.500 Kč.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.