



Rodinný dům 5+kk

566 m², Praha-západ, Průhonice, Ke Školce

Prodáno





Rodinný dům 5+kk

566 m², Praha-západ, Průhonice, Ke Školce

Prodáno

Celková plocha	566 m ²
Pozemek	411 m ²
Zastavěná plocha	316 m ²
Zahrada	96 m ²
Podlahová plocha	428 m ²
Terasa	138 m ²
Parkování	Garáž pro 2 vozy
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	5949

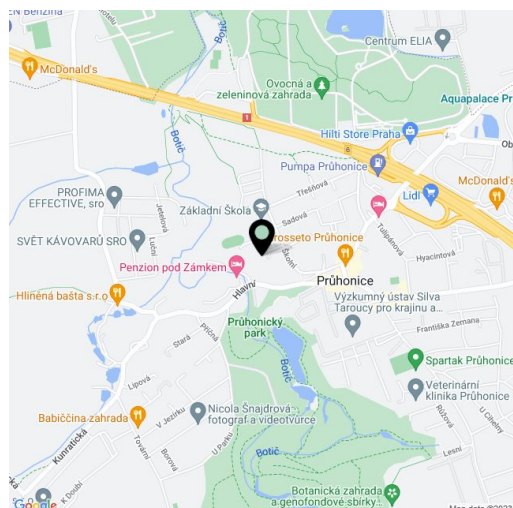
Polovina moderní dvoupodlažní dvojvily s prostornými terasami postavená v minimalistickém stylu je situovaná na jedinečném místě na skále naproti zámku v Průhonicích.

V přízemí domu se nachází **garáž pro 2 auta**, technická místnost a vstupní hala vedoucí do otevřeného prostoru obývacího pokoje, jídelny a kuchyně s volným vstupem na prostornou terasu (102 m²) nabízející nerušený výhled na zámek. Dále je zde pracovna a hlavní ložnice s průchozí šatnou vedoucí do koupelny s vanou a sprchovým koutem. V horním patře jsou 2 dětské ložnice s balkonem, pokoj pro hosty, koupelna a vstup na druhou terasu.

Celý dům je vybaven **moderním systémem** s podlahovým vytápěním, elektrickými žaluziemi, centrálním vysavačem, zabezpečovacím a poplašným protikouřovým zařízením.

Prestížní rezidenční lokalita s kompletní občanskou vybaveností. Nedaleko domu se nachází mateřská i základní škola, hřiště, plavecký bazén nebo rozlehlý Průhonický park. Nákupní a zábavní zóna Čestlice je vzdálena pár minut jízdy autem.

Celková užitná plocha 428 m², obytná plocha 253 m², terasy 138 m², zastavěná plocha 315 m², zahrada 96 m², pozemek 411 m².

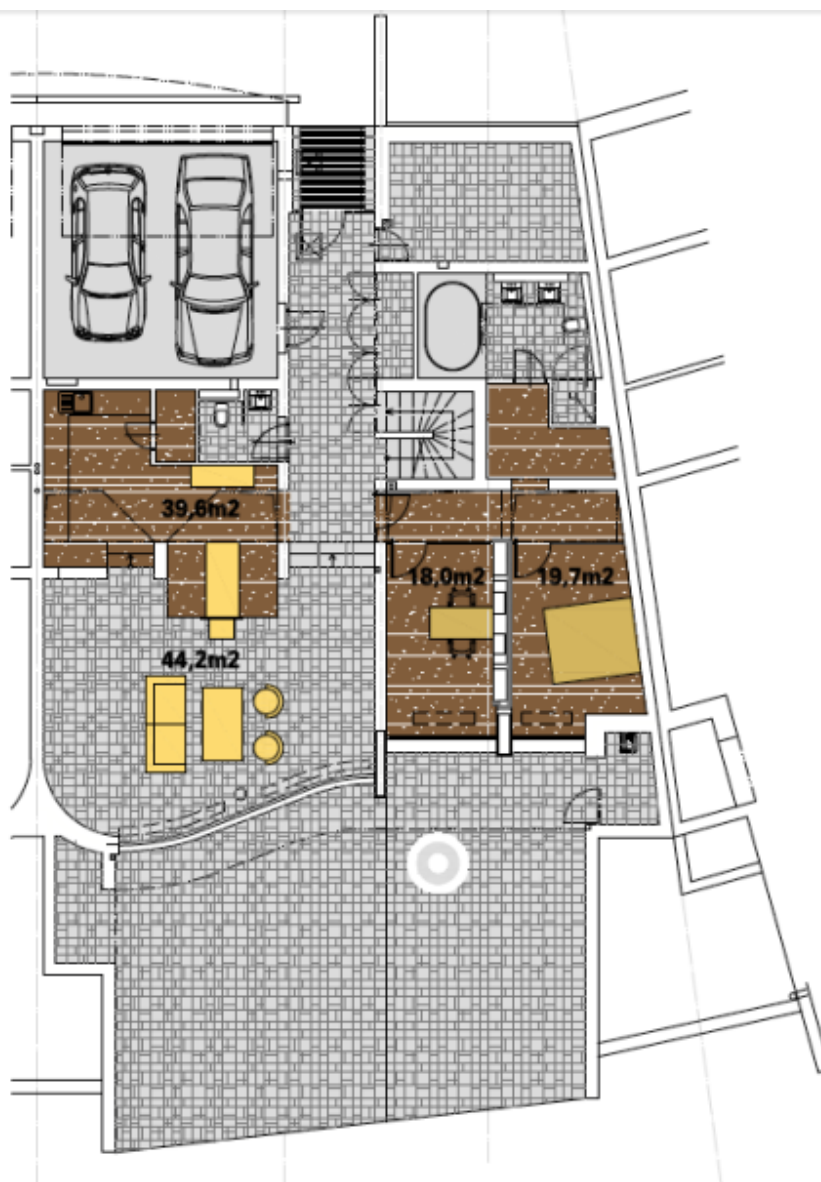




Rodinný dům 5+kk

566 m², Praha-západ, Průhonice, Ke Školce

Prodáno



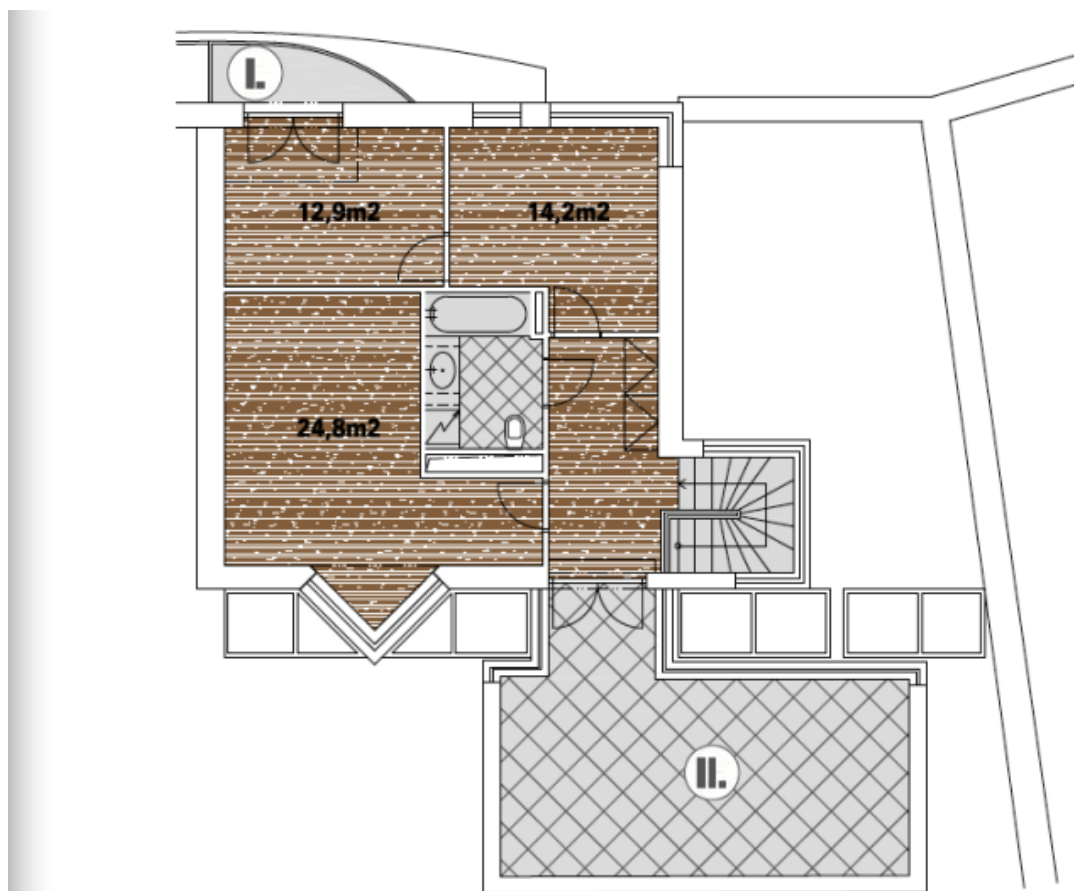
Floor space gnd floor	179,0m²
Terasa gnd floor	102,0m²
Garage gnd floor	34,8m²
Total gnd floor	315,8m²



Rodinný dům 5+kk

566 m², Praha-západ, Průhonice, Ke Školce

Prodáno



Floor space 1st floor	74,3m²
Terasa I. 1st floor	3,8m²
Terasa II. 1st floor	32,4m²
Total 1st floor	110,5m²