



## Byt 3+1

95 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Uruguayská

Pronajato





## Byt 3+1

95 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Uruguayská

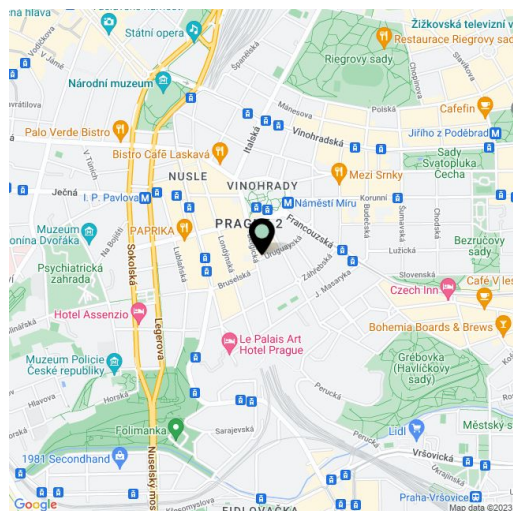
## Pronajato

Celková plocha	100 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	95 m <sup>2</sup>
Balkón	5 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 7.000 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	5861
K dispozici od	Ihned

**Zrenovovaný zařízený byt s balkonem ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného reprezentativního činžovního domu s výťahem, kamerovým systémem a zachovanými původními prvky. Klidná lokalita pár minut chůze od stanice metra Náměstí Míru s veškerou občanskou vybaveností v okolí, v pěším dosahu centra.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, 2 ložnice - jedna s balkonem orientovaným do vnitrobloku, dále koupelna s vanou, toaleta a vstupní chodba.

Na podlahách parkety, bezpečnostní vstupní dveře, myčka, plynový kotel, videotelefon, kamerový systém a kolárna v domě. Ve dvoře je nájemcům k dispozici posezení s grilem.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.