



Byt 3+1

85 m², Praha 7, Holešovice, Ovenceká

Pronajato



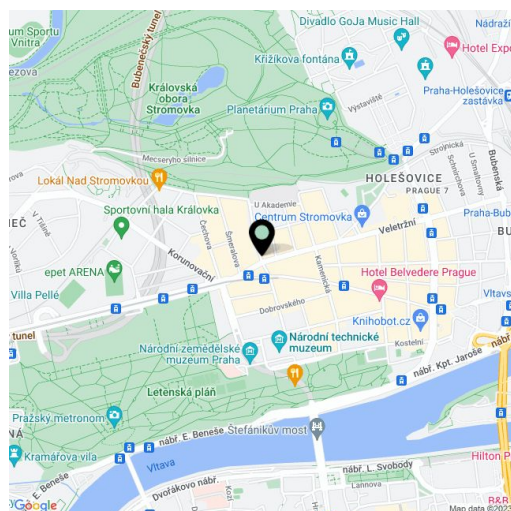
**Byt 3+1**85 m², Praha 7, Holešovice, Ovenceká**Pronajato**

| | |
|--------------------------|---|
| Celková plocha | 90 m ² |
| Podlahová plocha* | 85 m ² |
| Balkón | 5 m ² |
| Parkování | Parkování možné v podzemní garáži v domě za 4.000 Kč/měs. |
| Sklep | - |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 5614 |
| K dispozici od | lhned |

Plně zařízený, renovovaný byt s pavlačovým balkonem do vnitrobloku ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu v atraktivní lokalitě v těsné blízkosti Letenských sadů, pár minut chůze od parku Stromovka. Výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost (pár zastávek tramvají k metru trasy A a B), cca 15 minut chůze do centra. Rychlá dostupnost na letiště a do mezinárodních škol.

Byt má prostornou vstupní halu, plně vybavenou kuchyň, obývací pokoj, 2 ložnice, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu.

Vestavěné skříně, bezpečnostní dveře, **parkety**, dlažba, ústřední podlahové topení, pračka, myčka, úložná komora, připojení UPC. Parkování možné v podzemní garáži v domě za 4.000 Kč/měs. Poplatky za domovní služby a spotřebu energií 4.000 Kč/měs. Vhodné pro rodinu s dítětem.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.