



Byt 3+kk

88 m², Praha 5, Smíchov, Švédská

Pronajato



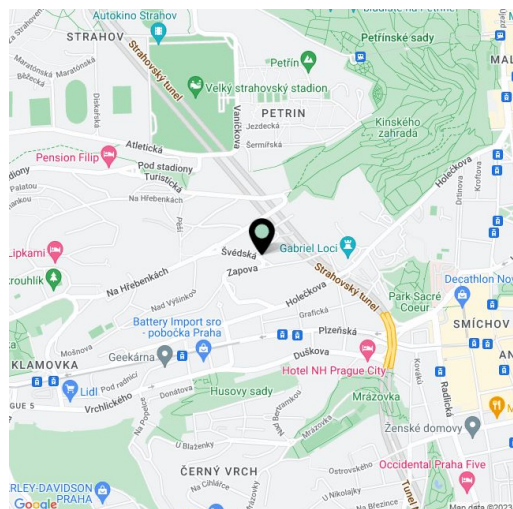
**Byt 3+kk**88 m², Praha 5, Smíchov, Švédská**Pronajato**

Celková plocha	111 m ²
Podlahová plocha*	88 m ²
Terasa	23 m ²
Parkování	Dvě garážová stání v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	5607
K dispozici od	lhned

Nový nadstandardní klimatizovaný byt s 23 m² terasou s nerušeným panoramatickým výhledem na Prahu v 6. patře nového moderního projektu Rezidence Sacre Coeur situovaného v atraktivní rezidenční lokalitě Hřebenky, v blízkosti Kinského zahrady, Petřína či nákupního a zábavního centra Nový Smíchov. Rezidence nabízí 24hodinovou recepci, zahradu s dětským hřištěm ve vnitrobloku, parkování a kamerový bezpečnostní systém.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s velkoplošnými okny a vstupem na terasu, plně vybavený kuchyňský kout, 2 ložnice s výhledem na vilovou čtvrť Hřebenka a úbočí Petřína, prostorná vstupní hala, koupelna, WC pro hosty a komora.

Vybavená šatna v jedné z ložnic, bezpečnostní dveře, plovoucí podlahy, dlažba, tropické dřevo na terase, podlahové topení v koupelně, ústřední vytápění, indukční varná deska, myčka, mikrovlnná trouba, internet, domácí vrátný, sklep, výtah, vstup na čipovou kartu. Dvě garážová stání v ceně. Autobusové spojení, 5 minut pěšky na Újezd nebo k Andělu. Poplatky za domovní služby a spotřebu energií 7.555 Kč měsíčně, elektřina se hradí zvlášť. K dispozici od května 2016.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.