



Byt 2+kk

92 m², Praha 1, Malá Strana, Jánský vršek

Pronajato



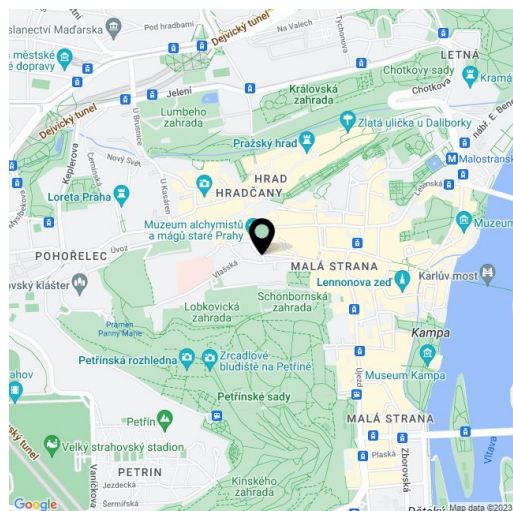
**Byt 2+kk**92 m², Praha 1, Malá Strana, Jánský vršek**Pronajato**

Celková plocha	92 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	5539
K dispozici od	lhned

Kvalitní renovovaný nezařízený byt s mnoha zachovanými původními architektonickými prvky a malebným výhledem na Malou Stranu a Hradčany v nově zrekonstruovaném historickém paláci v klidné malebné ulici na Malé Straně.

Interiér tvoří prostorný obývací pokoj (39 m²) s plně vybaveným kuchyňským koutem, ložnice s en-suite koupelnou a šatnou, samostatné WC, komora a prostorná vstupní hala. Lze vytvořit druhou ložnici rozdělením obývacího pokoje.

Součástí vybavení bytu jsou dřevěné podlahy a dlažba, původní dřevěné zrekonstruované stropy, spotřebiče Electrolux včetně myčky, kuchyňská linka z masivního dřeva, designové osvětlení a koupelnová sanita Villeroy & Boch. Druhé patro bez výtahu. Zálohy na domovní služby 1700 Kč/měs. Elektřina bude převedena na nájemce. Možno též pronajmout jako prestižní sídlo společnosti. K dispozici od dubna 2020.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 2+kk**92 m², Praha 1, Malá Strana, Jánský vršek**Pronajato**