



## Byt 2+kk

78 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vinohrady, Korunní

Pronajato



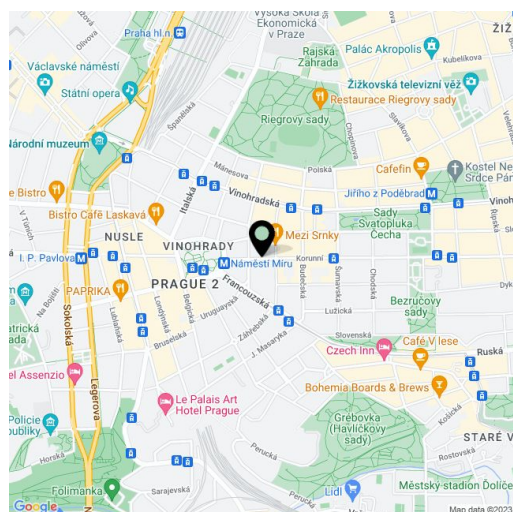
**Byt 2+kk**78 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vinohrady, Korunní**Pronajato**

<b>Celková plocha</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Parkování</b>	Podzemní parkovací stání v objektu za 3000 Kč/měs.
<b>Garáž</b>	Ano
<b>Sklep</b>	Ano
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	5400
<b>K dispozici od</b>	Ihned

**Atraktivní, kompletně zařízený nadstandardní rohový byt s velkoformátovými okny a pěkným výhledem, situovaný ve 2. patře rezidenčního komplexu Korunní Dvůr v oblíbené pražské čtvrti Vinohrady. V areálu je 24h bezpečnostní služba, podzemní garáže, centrální dvůr s parkovou úpravou a velké dětské hřiště. Lokalita s rychlou dostupností do centra a plnou vybaveností v blízkém okolí, minutu chůze k nákupnímu centru a stanici metra Flora.**

Byt s moderními designovými prvky je vybaven kvalitními materiály a spotřebiči. Interiér tvoří vstupní chodba s vestavěnými skříněmi, světlý obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a okny na dvou stranách a dále ložnice s okny přes celou stěnu a en-suite koupelnu oddělenou celoskleněnou stěnou. Koupelna, přístupná také z chodby, je vybavena sprchovým koutem s talířovou hlavicí, soliterní vanou, umyvadlem a toaletou.

Italská kuchyně, podlahy Merbau, dlažba, klimatizace, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, bezpečnostní dveře, centrální topení, TV, satelitní připojení, videotelefon, sklep, výtah. Jižní orientace. K dispozici podzemní parkovací stání v objektu za 3000 Kč měsíčně. Poplatky za společné služby a spotřebu elektřiny 6500 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.