



## Byt 5+1

165 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova

Pronajato





## Byt 5+1

165 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova

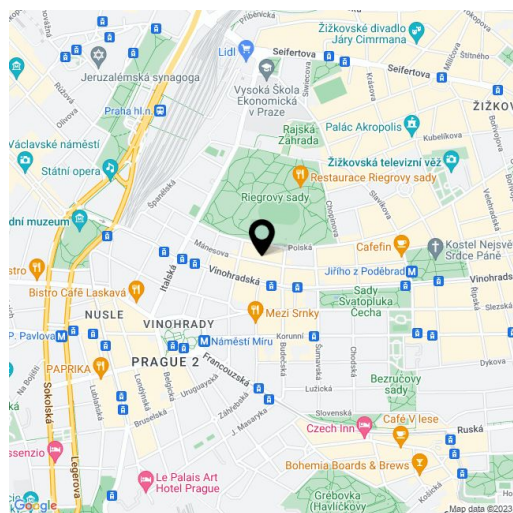
## Pronajato

Celková plocha	165 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost garážového stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	5384
K dispozici od	Ihned

**Prostorný, nezařízený reprezentativní renovovaný byt se 2 balkony ve 4. patře kompletně zrekonstruované secesní budovy s výtahem na Vinohradech, v pěší dostupnosti Václavského náměstí, 3 minuty od Riegrových Sadů.**

V bytě se nachází prostorná vybavená kuchyně s formální jídelnou, slunný rohový obývací pokoj s balkonem, 3 ložnice - každá s vlastní en-suite koupelnou, extra WC pro hosty a druhý balkon.

Parquetové podlahy, vysoké stropy, velká okna, satelitní a internetové připojení, video intercom, myčka, pračka, sušička. Možnost pronájmu garáže za příplatek 5 000 Kč/měs. Poplatky za spotřebu energií se platí zvlášť. **Nezařízené.** K dispozici od června 2021.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 5+1

165 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova

Pronajato

