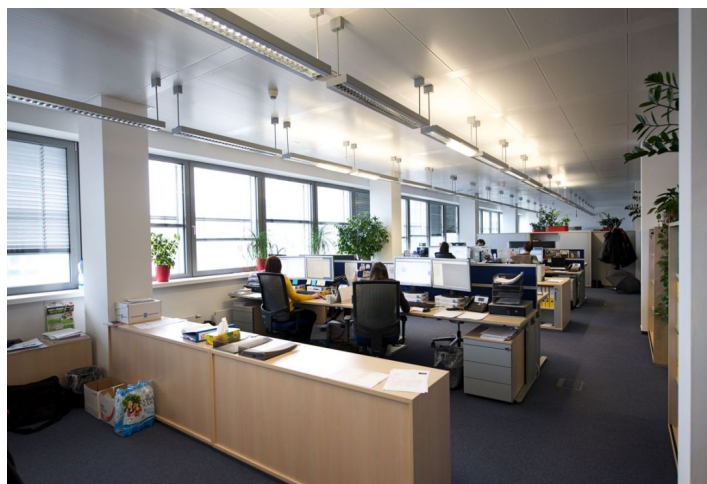




Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Ke Štvanici

14.90 - 16.40 € / m² | 368 - 405 Kč / m²





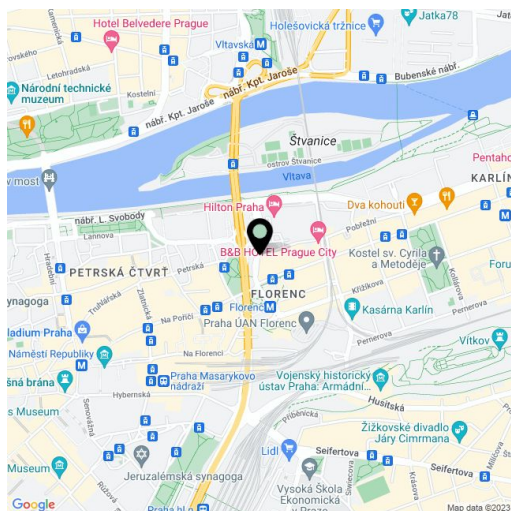
Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Ke Štvanici

14.90 - 16.40 € / m² | 368 - 405 Kč / m²

Poplatky za služby	99 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	1 062 m ²
Sklep	-
Parkování	125 EUR / pp / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	5345

Kancelářské prostory v prémiové sekci reprezentativní administrativní budovy na křižovatce ulic Wilsonova a Ke Štvanici, naproti hotelu Hilton, na výborně viditelném prominentním místě na okraji historického centra Prahy. Vynikající napojení na veřejnou dopravu, výborný přístup jak autem tak pro pěší. Most pro pěší spojuje budovu s hotelem Hilton. Objekt nabízí flexibilní uspořádání kanceláří, 3 komunikační jádra s celkem 8 vysokorychlostními výtahy, chlazení, systém větrání, radiátorové topení s využitím rekuperace tepla a termodynamického vytápění, otevíratelná okna, dvojitě podlahy, nejvyšší úroveň systémů komunikace, kontrolu přístupu, 2 prestižní recepce, cafe bar, restauraci, stojany na kola, podzemní garáže a parkoviště pro návštěvníky. V 8. patře je přístupná obrovská terasa (600 m²) s velkorysými výhledy. Podzemní parkovací stání za 125 EUR/ps/měsíc. Ceny jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Ke Štvanici

14.90 - 16.40 € / m² | 368 - 405 Kč / m²

