



## Byt 4+kk

125 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Slezská

Pronajato





## Byt 4+kk

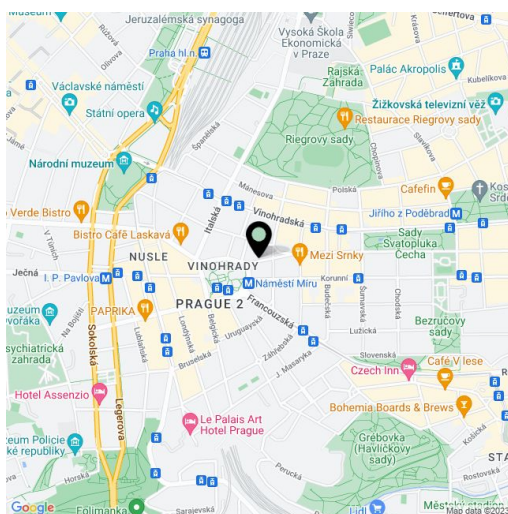
125 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Slezská**Pronajato**

Celková plocha	125 m <sup>2</sup>
Parkování	Kryté parkovací stání ve dvoře v ceně nájmu.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	5275
K dispozici od	lhned

**Klimatizovaný nezařízený byt s jižně orientovaným balkonem ve 3. patře kompletně rekonstruovaného činžovního domu s novým výtahem a bezpečnostními kamerami na Vinohradech.**

Byt má prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 2 ložnice s en-suite koupelnami, jedna také s vybavenou šatnou, 3. ložnice/pracovna s balkonem a prádelnou a extra WC.

Bezpečnostní dveře, parkety a dlažba, podlahové topení a sanita Villeroy & Boch v koupelnách, pračka, kuchyňské spotřebiče BOSCH vč. myčky, ústřední plynové topení, telefonní linka, ADSL internet, satelitní připojení, alarm, domácí vrátný. Společná zahrada s lavičkami. Společný sklep pod uzavřením. Kryté parkovací stání ve dvoře v ceně nájmu. Pár minut chůze ke stanici metra Jiřího z Poděbrad, v blízkosti nákupního centra Flora. Poplatky za domovní služby jsou zahrnuty v ceně nájmu. Spotřeba energií cca 4.000 Kč/měsíc.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.