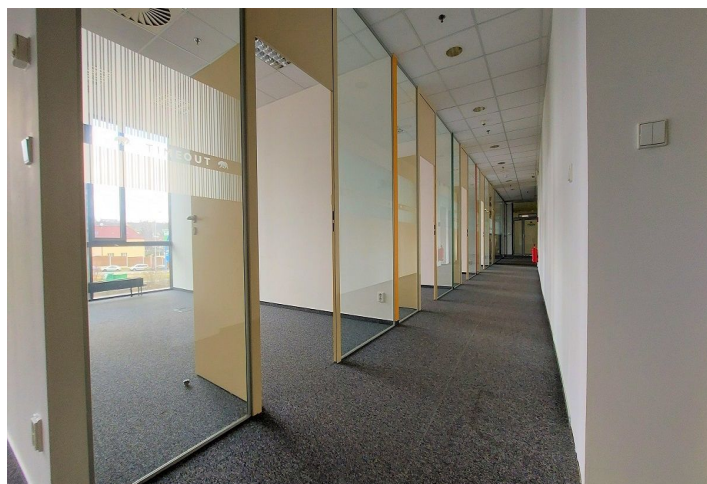




## Kancelářské prostory

Praha 5, Jinonice, Radlická

Pronajato



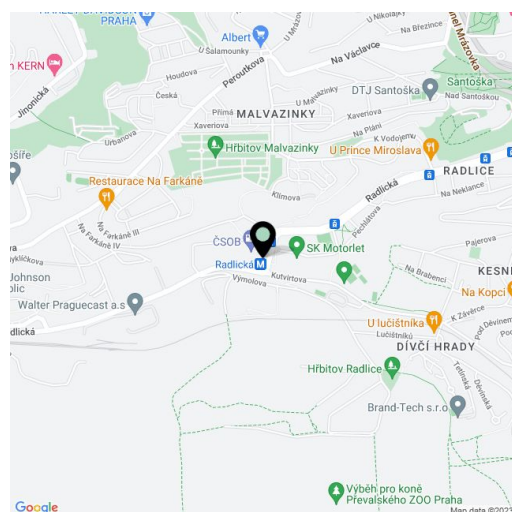


## Kancelářské prostory

Praha 5, Jinonice, Radlická

## Pronajato

<b>Poplatky za služby</b>	86 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	720 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	2 500 CZK / ps / měsíc
<b>PENB</b>	B
<b>Referenční číslo</b>	5263



Pronájem kanceláří ve 2. patře administrativní budovy, která je strategicky umístěná v blízkosti dálnice D5. Bezproblémové parkování pro hosty i cyklisty. Okolí budovy nabízí dobrou občanskou vybavenost – obchodní centrum Galerie Butovice, restaurace, kavárny, obchody, fitness, saunu či minigolf. Golfové hřiště v Motole a přírodní rezervace v Prokopském údolí se nacházejí nedaleko. V 7. patře je pro nájemce možnost posezení na terase s klidovou zónou.

### Lokalita:

Dobrá dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou – v blízkosti stanice metra Nové Butovice (trasa B). Snadné napojení na dálnice D5, D6 a Pražský okruh. Letiště Václava Havla je vzdálené cca 15 minut autem.

### Vybavení a služby:

- Centrální recepcce
- Ostraha budovy 24/7
- Přístup na magnetické karty
- Klimatizace
- Otevíratelná okna
- Snížené podhledy
- Zdvojené podlahy
- Silnoproudá kabeláž
- Požární systém a sprinklery
- Skladové prostory
- Restaurace přímo v budově
- Parkování v podzemních garážích
- Sprchy pro cyklisty
- 3 výtahy

**K dispozici od 1. listopadu 2022.**

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



# Kancelářské prostory

Praha 5, Jinonice, Radlická

Pronajato

Butovice offices  
3.NP  
Plocha 350 - 750 m<sup>2</sup>

