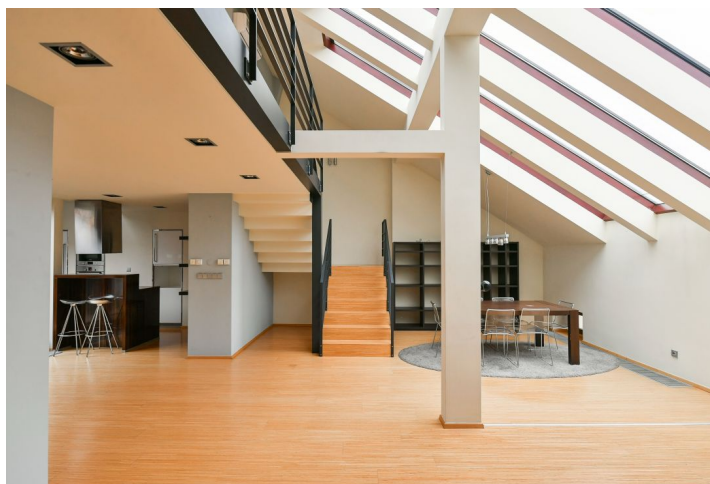




Byt 4+kk

220 m², Praha 1, Nové Město, Černá

57 000 Kč | 2 257 €





Byt 4+kk

220 m², Praha 1, Nové Město, Černá

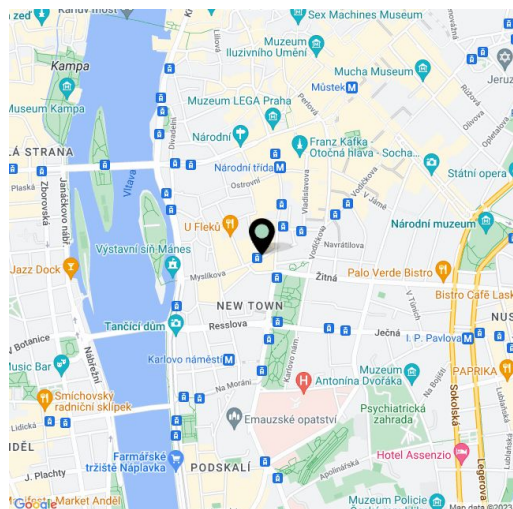
57 000 Kč | 2 257 €

Celková plocha	230 m ²
Podlahová plocha*	220 m ²
Terasa	10 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 9000Kč měsíčně. Elektřina a plyn se hradí zvlášť.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	5217
K dispozici od	lhned

Částečně zařízený mezonetový byt v centru Prahy. Nabízíme k pronájmu podkrovní byt s terasou a 2 koupelnami, navržený architektem Slavičkem, situovaný v 6. patře udržovaného zrekonstruovaného bytového domu s výtahem. Budova leží v klidné ulici v lokalitě s plnou občanskou vybaveností a službami v bezprostředním okolí, v blízkém dosahu Karlova náměstí se stanicí metra a četnými zastávkami tramvají, v pěším dosahu Václavského náměstí.

Ve spodní úrovni bytu se nachází velký obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a celoprosklenou stěnou vedoucí na terasu, 2 ložnice (jedna z nich je vhodná jako pracovna nebo pokoj pro hosty), koupelna s vanou a sprchovým koutem, vstupní chodba s vestavěnými skříněmi a samostatná toaleta. Nahoře je prostorná otevřená galerie s pracovním a kuchyňským koutem a hlavní ložnice s en-suite koupelnou.

Klimatizace, kvalitní dřevěné podlahy, dlažba, množství vestavěných skříní, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, surround systém. Možnost parkování v garážích na Karlově náměstí za dodatečný poplatek.



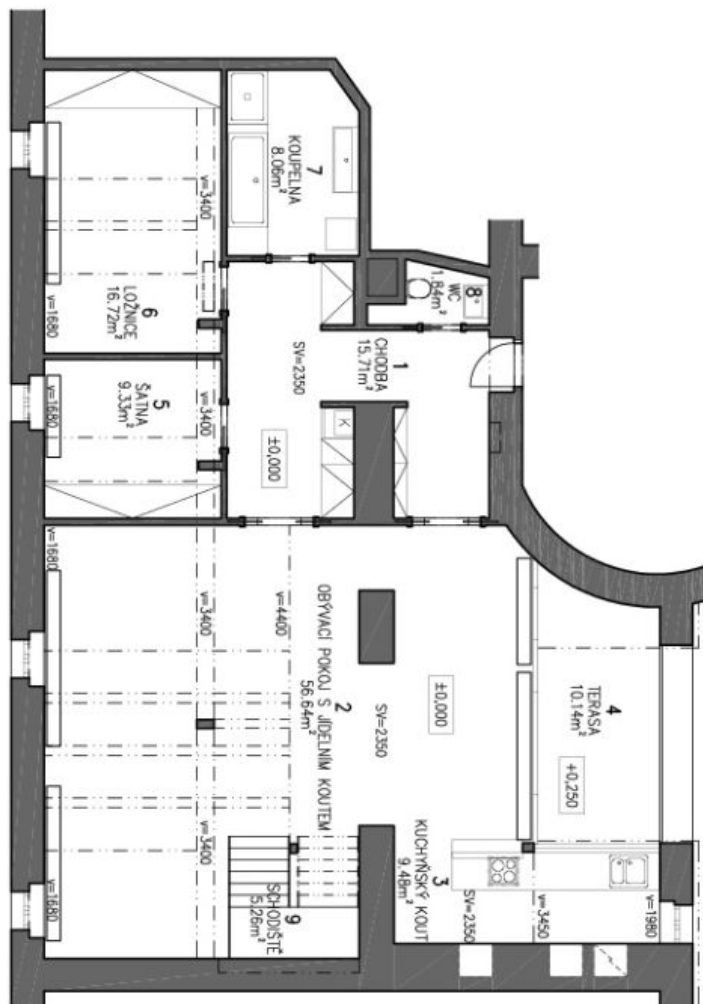
* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 4+kk

220 m², Praha 1, Nové Město, Černá

57 000 Kč | 2 257 €



PŮDORYS SPODNÍ ČÁSTI BYTU

M 1:100

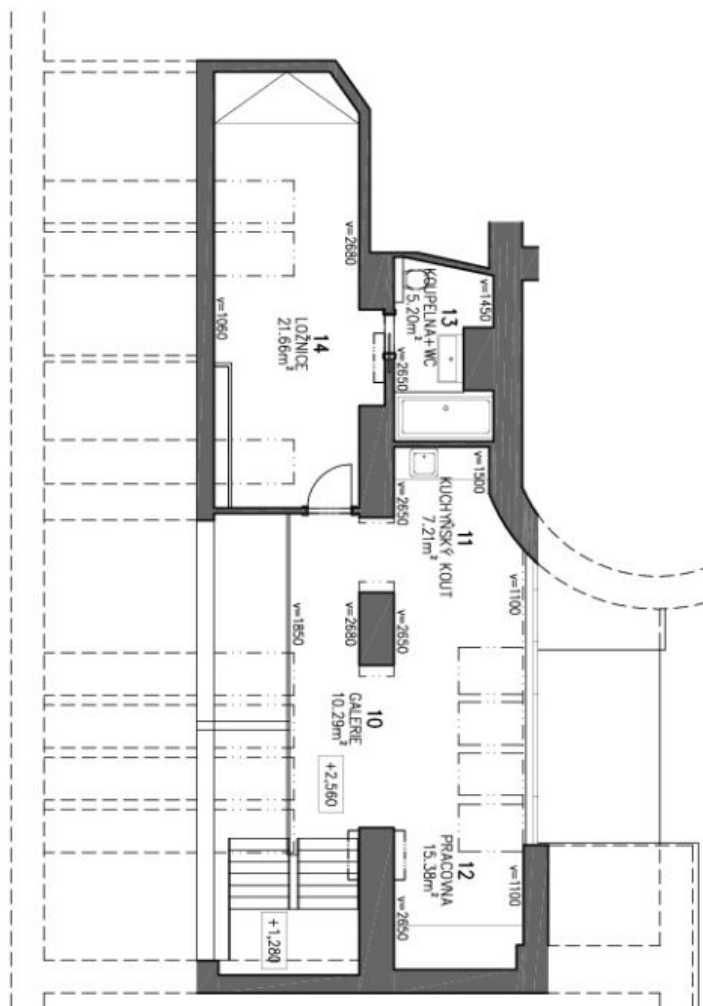
01/2014



Byt 4+kk

220 m², Praha 1, Nové Město, Černá

57 000 Kč | 2 257 €



PŮDORYS HORNÍ ČÁSTI BYTU

M 1:100

01/2014