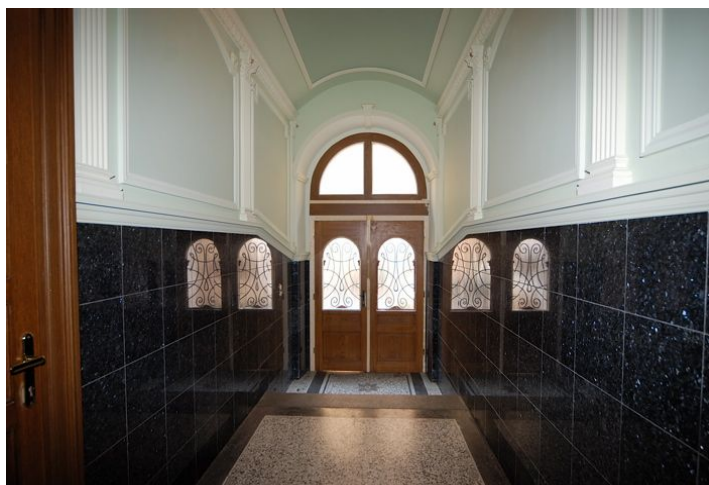






## Obchodní prostory

Praha 5, Smíchov, Tomaskova

6.20 € / m<sup>2</sup> | 153 Kč / m<sup>2</sup>

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Plocha k dispozici | 170 m <sup>2</sup> |
| Parkování          | Ano                |
| PENB               | G                  |
| Referenční číslo   | 5191               |

Stylově přestavěný sklepní prostor (cca 120 m<sup>2</sup>) a nově zrekonstruovaný obchodní/kancelářský prostor (cca 49 m<sup>2</sup>) v nově zrenovované budově na Smíchově, v blízkosti nákupního centra a stanice metra Anděl. Prostor se skládá z místnosti v přízemí domu, sklepní část pak ze vstupní haly, hlavní místnosti, 2 WC a 2 skladových místností. Dřevěné podlahy, cihlové klenuté stropy, strukturovaná PC síť, ve sklepních prostorách kvalitní vzduchotechnika. Vhodné využití jako galerie, vinný sklep/prodejna vín apod. Venkovní střežené parkování 1800 Kč/místo/měsíc. Domovní služby 250 Kč/osoba/měsíc. Elektrina a plyn se platí zvlášť. Nájemce neplatí provizi.

