



## Byt 4+1

177 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

175 000 Kč | 6 897 €





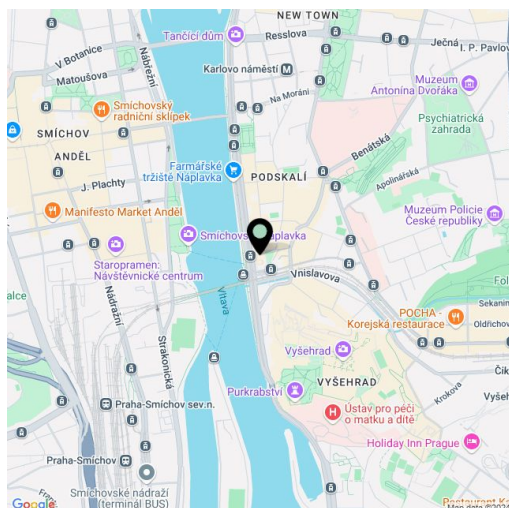
**Byt 4+1**177 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží**175 000 Kč | 6 897 €**

Celková plocha	179 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	177 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v modré zóně.
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby 6.000 Kč/měs. Zálohy na elektřinu 15.000 Kč/měs.
PENB	E
Referenční číslo	5094
K dispozici od	lhned

**Prostorný elegantní kompletně zařízený byt s balkonem a úžasnými výhledy na řeku, Pražský hrad a Vyšehrad situovaný v 1. patře nově zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem na nábřeží Vltavy.**

Interiér tvoří 2 průchozí obývací pokoje, pracovna, 1 samostatná ložnice s koupelnou, druhá koupelna, šatna, plně vybavená kuchyň s jídelnou, toaleta pro hosty a balkon orientovaný do vnitrobloku.

Parquetové podlahy, mramorové koupelny, doplňky BTicino, alarm. Výborná dopravní dostupnost - v blízkosti tramvajových spojů a metra.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 4+1

177 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

175 000 Kč | 6 897 €





## Byt 4+1

177 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

175 000 Kč | 6 897 €





## Byt 4+1

177 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

175 000 Kč | 6 897 €



