



Byt 4+kk

183 m², Praha 5, Malá Strana, Janackovo nabreží

Cena na vyžádání





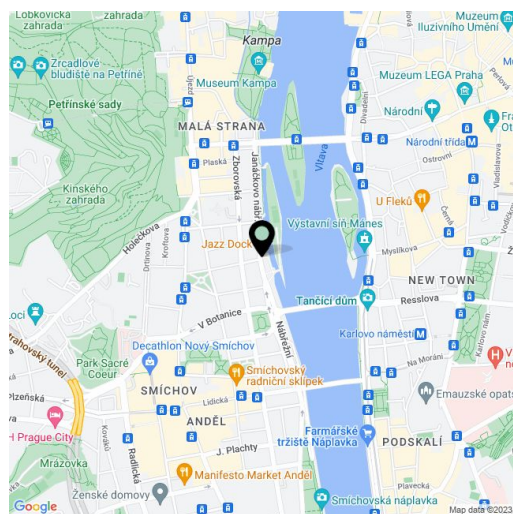
Byt 4+kk

183 m², Praha 5, Malá Strana, Janackovo nabreží

Cena na vyžádání

Celková plocha	183 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	5093

Reprezentativní byt s balkonem, zimní zahradou, garážovým stáním a výhledem na Vltavu situovaný ve zvýšeném přízemí (okna cca 2 m nad chodníkem) kompletně renovované neoklasicistní budovy s impozantním vstupem, novým výtahem a 24hodinovou recepcí. V domě žil v 19. století významný český architekt Josef Zítka, tvůrce Národního divadla a Rudolfiny. Interiér nabízí prostornou vstupní halu s toaletou, otevřený obývací pokoj s kuchyňkou a dvě krásné prostorné ložnice s výhledem do zahrady - jednu s balkonem, druhou se zimní zahradou. V bytě jsou dvě další samostatné místnosti (ložnice/pracovna), 2 toalety a úklidová komora. Obě toalety je možné přebudovat na koupelnu (byt byl dříve užíván jako kancelář). Celý prostor byl kompletně rekonstruován ve vysokém standardu při zachování původních prvků. Velká okna, vysoké stropy, repasované nebo nové dvoukřídlové dveře s profilovaným deštěním, parketové podlahy, konvektomaty zabudované v podlaze. Kupní cena je včetně 2 parkovacích stání v budově. Interiér 168,12 m², zimní zahrada 7,63 m², balkon 7,24



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.