



## Byt 3+1

90 m<sup>2</sup>, Praha 5, Malá Strana, Mělnická

Pronajato





## Byt 3+1

90 m<sup>2</sup>, Praha 5, Malá Strana, Mělnická

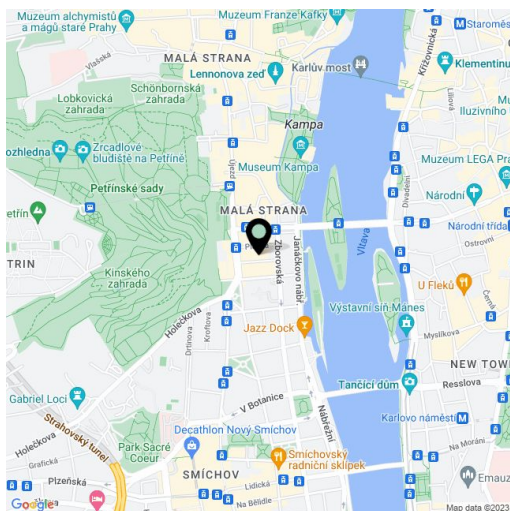
## Pronajato

Celková plocha	90 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	4983
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu byt se 2 ložnicemi a 2 koupelnami v 1. patře zrekonstruovaného domu s výtahem v blízkosti nábřeží Vltavy, v pěším dosahu centra Malé Strany či Starého Města. Výhodná lokalita pár kroků od Petřinských sadů a Kampa, v blízkém dosahu mnoha kvalitních restaurací, kaváren, divadel a obchodů, pár zastávek tramvají od nákupního centra Nový Smíchov.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelnou, 2 ložnice orientované do zeleně vnitrobloku a 2 en-suite koupelny, obě s toaletou.

Zachované původní architektonické prvky v domě i bytě, bezpečnostní zámek, parkety a dlažba, velká okna, vysoké stropy, snídaňový pult, myčka. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií: 5000 Kč měsíčně. K dispozici od 20. května 2019.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.