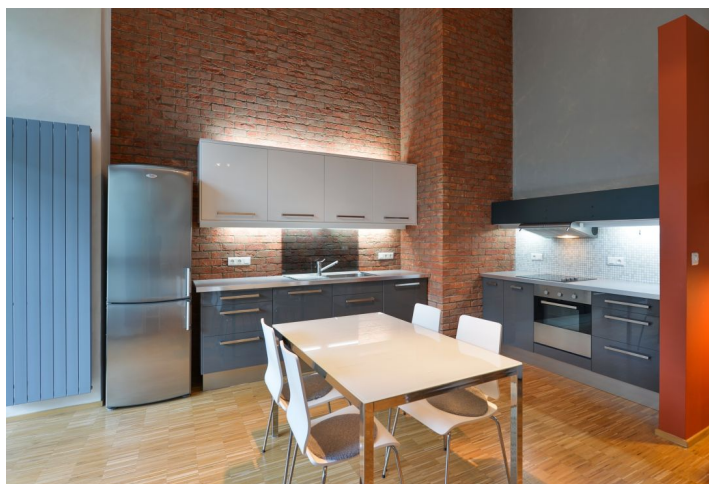
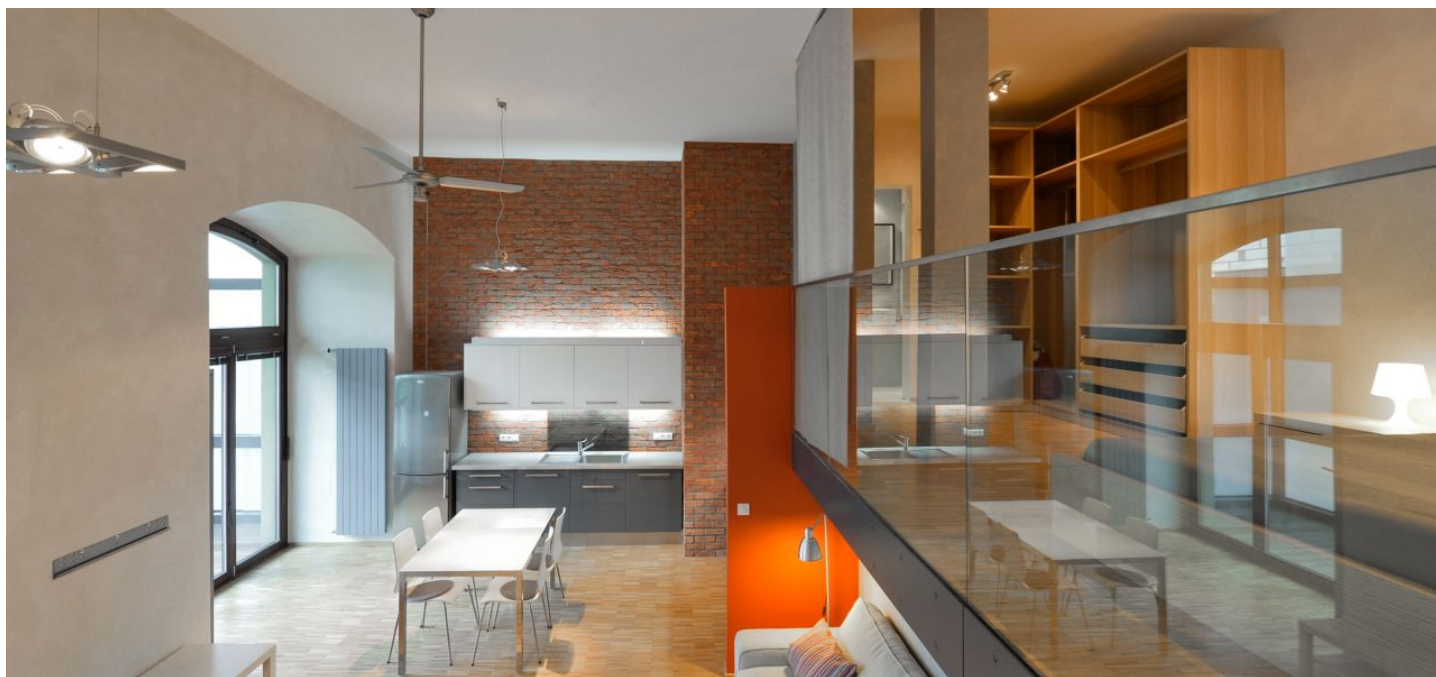




Byt 2+kk

73 m², Praha 8, Karlín, Šaldova

Pronajato





Byt 2+kk

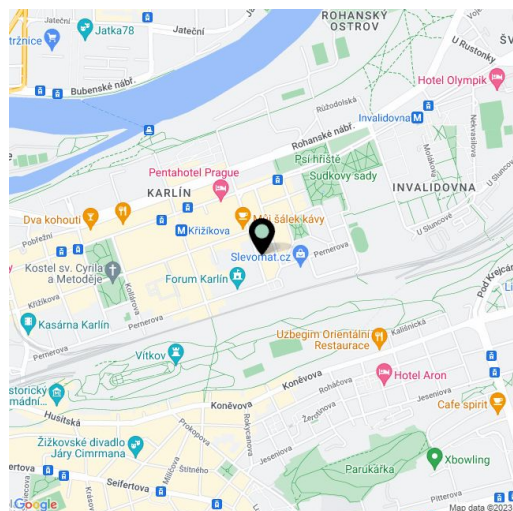
73 m², Praha 8, Karlín, Šaldova**Pronajato**

Celková plocha	89 m ²
Podlahová plocha*	73 m ²
Terasa	16 m ²
Parkování	Parkovací stání v budově.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby 3.000 Kč/měs. Záloha na elektřinu a plyn 3.000 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	4934
K dispozici od	Ihned

Plně zařízený loftový byt se 2 koupelnami a velkou krytou terasou (16 m²), situovaný v přízemí kompletně zrekonstruované industriální budovy, moderního rezidenčního komplexu Cornlofts. Byt se nachází v klidné ulici v rychle se rozvíjející části Karlína s plnou vybaveností v okolí a snadnou dostupností do centra, pouhé 3 minuty od zastávky tramvaje a stanice metra Křižíkova. Výtah, 24hodinová ostraha, kamerový systém, společná zahrada ve vnitrobloku a podzemní garáž v objektu.

Interiér tvoří otevřený prostor obývacího pokoje s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na **terasu**, otevřená galerie - ložnice - se sprchovým koutem a koupelna s vanou a toaletou u vstupu do bytu. Terasa může díky čtyřem posuvným skleněným panelům poskytnout plné soukromí.

Zachované původní industriální prvky, bezpečnostní dveře, francouzská okna na terasu, **parkety** a dlažba, vestavěné skříně, centrální vytápění, pračka, sušička, myčka, satelitní TV připojení. Byt je orientován na západ do klidného upraveného vnitrobloku. **Garážové stání** v budově za 3.000 Kč/měs.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 2+kk

73 m², Praha 8, Karlín, Šaldova

Pronajato

