



Byt 3+kk

118 m², Praha 2, Nusle, Nezamyslova

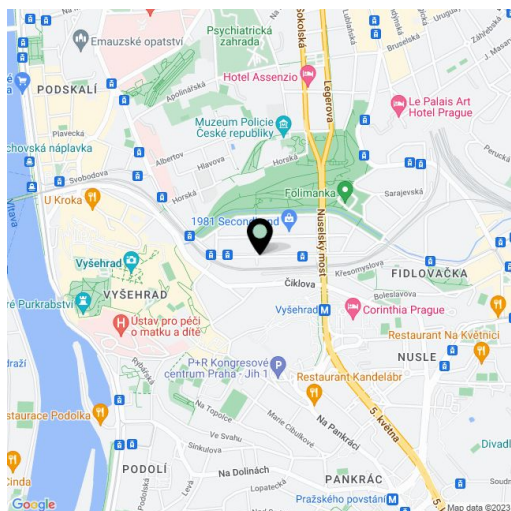
19 900 Kč | 805 €



**Byt 3+kk**118 m², Praha 2, Nusle, Nezamyslova**19 900 Kč | 805 €**

Celková plocha	118 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	4932
K dispozici od	lhned

Částečně zařízený dvouúrovňový byt ve 4. a 5. patře činžovního domu s výtahem v těsné blízkosti parku Folimanka. Byt je přístupný z podkrovního 5. patra, které tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, funkčním krbem a francouzským oknem vedoucím na balkon s krásným výhledem do parku, dále 1 ložnice, koupelna s vanou a samostatné WC. Ve spodní úrovni bytu je umístěna galerie přístupná z poloviny schodiště (pracovna, relaxační zóna), otevřená místnost pod schody a 1 samostatná ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout, WC) a šatnou. Půdní úložný prostor, vestavěný nábytek, vestavěné skříně v předsíni, nové podlahy, klimatizace, centrální topení, bezpečnostní závora, pračka, sušička, myčka, domácí vrátný, kabelové připojení UPC. Poplatky max. 3.000 Kč měsíčně. Možno pronajmout nezařízené.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.