



Byt 4+kk

178 m², Praha 3, Žižkov, Řehořova

Pronajato





Byt 4+kk

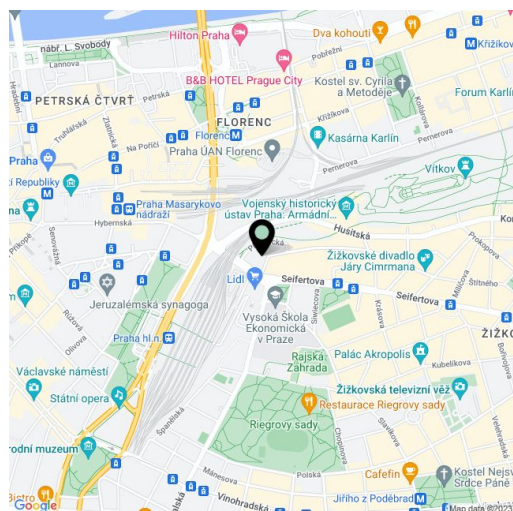
178 m², Praha 3, Žižkov, Řehořova**Pronajato**

Celková plocha	191 m ²
Podlahová plocha*	178 m ²
Terasa	13 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Společné domovní služby a spotřeba energií cca 9000 Kč/měs.
PENB	G
Referenční číslo	4789
K dispozici od	Ihned

Stylový, kompletně zařízený byt se 2 terasami (17,5 m²), situovaný v celém 5. patře kompletně zrekonstruované secesní budovy z počátku 20. století s výtahem. Dům stojí v klidné ulici 5 minut jízdy od centra, nedaleko parků Vítkov, Parukářka a Riegrovy sady.

Velkoryse řešený byt nabízí prosvětlenou společenskou zónu - obývací pokoj, jídelnu a plně vybavenou kuchyň se spotřebiči Siemens, dále 3 ložnice, pracovnu, **šatnu**, 2 koupelny (sanita Hansgrohe, vytápěné podlahy) a toaletu pro hosty. Ložnice jsou situovány do klidného vnitrobloku a mají přímý vstup na **terasy** orientované na jihozápad. Interiér bytu - **DESIGN by DONLIČ** s nezaměnitelným rukopisem arch. Ivany Dombkové.

Kvalitní vybavení kuchyně a koupelen, **ořechové podlahy**, francouzské posuvné dveře, vestavěné skříně, zabudované osvětlení Delta Light, bezpečnostní dveře, pračka, sušička, satelitní TV, videotelefon, alarm, výtah. Samostatná **garáž** s vlastním vjezdem v přízemí domu za 5000 Kč/měs.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

178 m², Praha 3, Žižkov, Řehořova

Pronajato

