

Byt 4+kk

Pronajato

120 m², Praha 6, Dejvice, Na Míčánce



Byt 4+kk

Pronajato

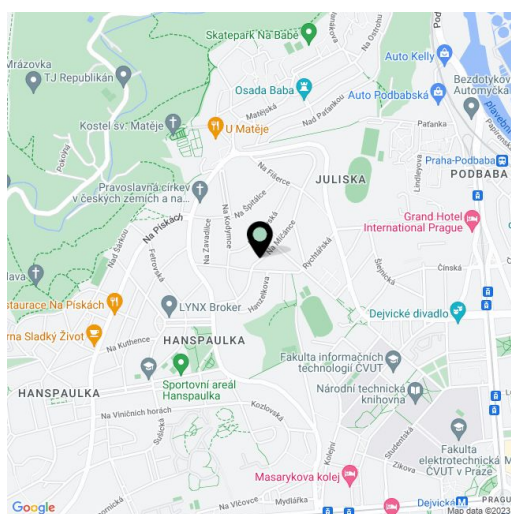
120 m², Praha 6, Dejvice, Na Míčánce

Celková plocha	120 m ²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	4732
K dispozici od	lhned

Moderní nadstandardní mezonetový byt se zahradou umístěný v přízemí a v polozapuštěném podzemním podlaží nově postaveného činžovního viladomu navrženého známým ateliérem Ing. arch. Ladislav Lábus AA v prestižní rezidenční lokalitě v Praze 6 na Hanspaulce. Dům je situován v mírném svahu a důmyslné umístění teras, lodžii, balkonů a četných velkoformátových oken umožňuje mimořádné pohledy na panorama Prahy – od Pražského hradu až po jižní svahy nad Trojou.

Do bytu se vstupuje přes prosklený altán nad garáží, který slouží jako vstupní hala a také vstup seshora do zahrádky. V horním patře se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a spíží, 1 ložnice s en-suite koupelnou a samostatné WC. Dole jsou další 2 ložnice, obě se vstupem na terasu a zahrádku, dále koupelna a prostorná technická místnost.

Kvalitní zpracování a materiály, dřevěné podlahy, elektrické předokenní žaluzie a markýzy, úložné prostory, video intercom, satelitní a internetové připojení, alarm. Jedno garážové stání a jedno stání vedle garáže v ceně nájmu. Měsíční zálohy na služby a energie cca 5.000 Kč.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Byt 4+kk

Pronajato

120 m², Praha 6, Dejvice, Na Míčánci



Uzp	Popis	Užitková plocha (m²)	Podlahová plocha (m²)	Plocha výhledová (m²)
1.NP	Byt 4+kk	120,00	120,00	0,00
1.NP	11.0	11,00	11,00	0,00
1.NP	11.1	11,10	11,10	0,00
1.NP	11.2	11,20	11,20	0,00
1.NP	11.3	11,30	11,30	0,00
1.NP	11.4	11,40	11,40	0,00
1.NP	11.5	11,50	11,50	0,00
1.NP	11.6	11,60	11,60	0,00
1.NP	11.7	11,70	11,70	0,00
1.NP	11.8	11,80	11,80	0,00
1.NP	11.9	11,90	11,90	0,00
1.NP	11.10	12,00	12,00	0,00