



Byt 3+1

130 m², Praha 2, Vinohrady, Balbínova

Pronajato





Byt 3+1

130 m², Praha 2, Vinohrady, Balbínova

Pronajato

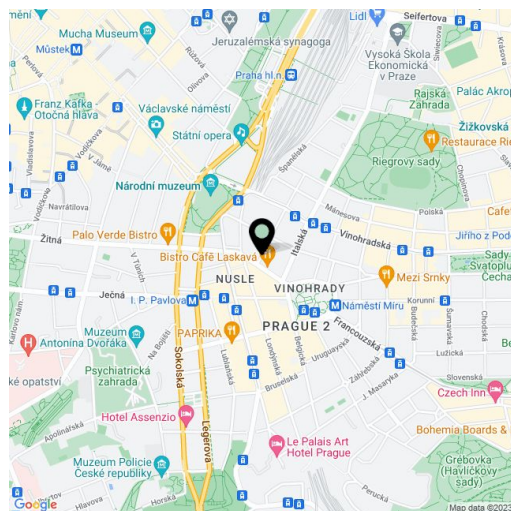
Celková plocha	130 m ²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	4718
K dispozici od	lhned

Velmi pěkně renovovaný, slunný byt s balkonem ve 3. patře pečlivě zrekonstruované neorenesanční budovy z roku 1888 s výtahem, působivými vstupními prostory a mnoha zachovanými původními prvky.

Dům se nachází v klidné ulici v dolní části Vinohrad, v blízkosti Riegrových sadů a pár minut chůze od Národního muzea, Václavského náměstí a stanice metra Muzeum.

Stylový interiér nabízí plně vybavenou samostatnou kuchyň, obývací pokoj s balkonem, hlavní ložnici s en-suite koupelnou se sprchovým koutem a toaletou, 2. ložnici propojenou dvoukřídlovými dveřmi s obývacím pokojem, 2. koupelnu se solitérní vanou, samostatnou toaletu a technickou komoru.

Parkety a dlažba, vysoké stropy, skříně v ložnicích, designové koupelny, myčka, video intercom, alarm, internetové a satelitní připojení. Výtah. Možnost zařídit garážové stání poblíž domu (150m²) 4.000 Kč/měs. Poplatky cca 5.000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.