

## Byt 3+kk

Pronajato

72 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Dobrovského



# Byt 3+kk

# Pronajato

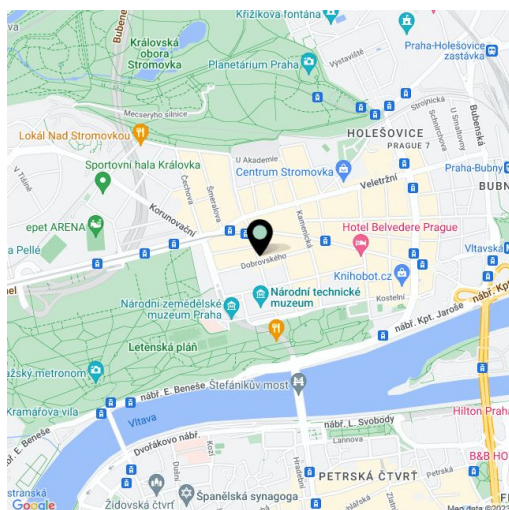
72 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Dobrovského

Celková plocha	76 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	72 m <sup>2</sup>
Balkón	4 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	4582
K dispozici od	lhned

Zrenovovaný, částečně zařízený slunný byt s balkonem (3,5 m<sup>2</sup>) situovaným do zahrady v 1. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu z r. 1893 v klidné ulici poblíž parku na Letné a Letenského náměstí s tramvajovými spoji do centra a k metru.

V bytě je plně vybavená kuchyň s barovým pultem, obývací pokoj, 2 ložnice, koupelna s vanou, umyvadlem, bidetem a toaletou, toaleta pro hosty (také s umyvadlem) a centrální vstupní hala.

Parkety, vysoké stropy, pračka, myčka, video intercom. Pěkně upravená společná zahrada. Zálohy na poplatky za domovní služby 2.200 Kč/měs. Spotřeba energií bude převedena na nájemce. Parkování v modré zóně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.