



## Byt 3+1

94 m<sup>2</sup>, Praha 5, Motol, Lékařská

Pronajato





## Byt 3+1

94 m<sup>2</sup>, Praha 5, Motol, Lékařská

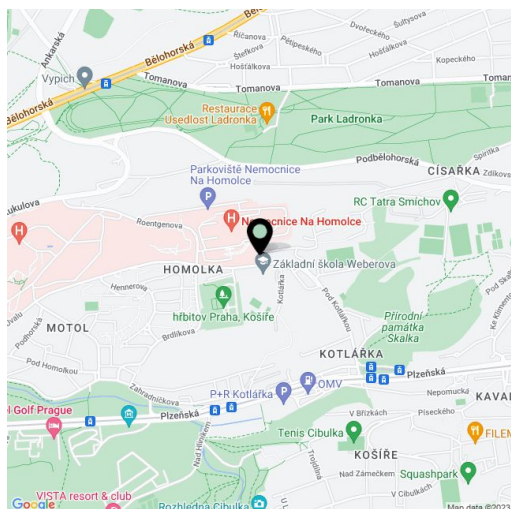
## Pronajato

Celková plocha	108 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	94 m <sup>2</sup>
Terasa	14 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	4556
K dispozici od	lhned

**Částečně zařízený byt s terasou (14 m<sup>2</sup>), situovaný ve 3. patře bytového domu s výtahem v klidné lokalitě na jižním svahu motolského kopce v sousedství pozemku nemocnice na Homolce.**

Interiér bytu tvoří plně vybavená kuchyň propojená s obývacím pokojem s terasou, 2 ložnice (koberce), koupelna s vanou, samostatná toaleta a úložná komora.

Laminátové podlahy, vyhřívaná dlažba v kuchyni, pračka, myčka, ústřední topení, velká okna, žaluzie, kabelové TV připojení, telefonní linka, ve všech pokojích přípojky na TV, PC a internet. Parkovací stání za 1700 Kč/měs. v protější budově. V blízkosti přírodní rezervace Skalka a obory Hvězda, 5 minut k fitness, 2 km ke golfovému hřišti. Autobusové spojení ke stanicím metra Anděl a Motolská nemocnice a obchodnímu centru Nový Smíchov (5 min.). Možno pronajmout nezařízené. Poplatky za domovní služby, vytápění a vodu 4000 Kč/měs. Elektřina bude převedena na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+1

94 m<sup>2</sup>, Praha 5, Motol, Lékařská

Pronajato

