



Byt 2+1

90 m², Praha 2, Vinohrady, U Havlíčkových sadů

Pronajato





Byt 2+1

90 m², Praha 2, Vinohrady, U Havlíčkových sadů

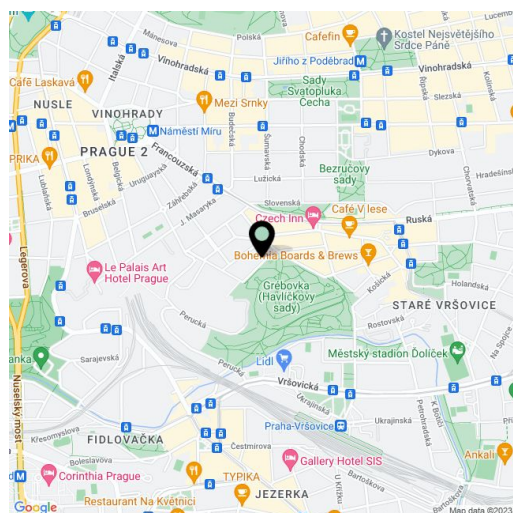
Pronajato

Celková plocha	94 m ²
Podlahová plocha*	90 m ²
Balkón	4 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1000 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina se platí zvlášť (převod na nájemce).
PENB	E
Referenční číslo	44268
K dispozici od	Ihned

Byt s jedinečným výhledem na přílehlé Havlíčkovy sady. Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný byt s jižně orientovaným balkonem, situovaný v 1. patře dobře udržovaného renovovaného bytového domu se zachovanými původními prvky a výtahem v klidné ulici na Vinohradech. Budova se nachází v atraktivní oblíbené rezidenční lokalitě s rychlým spojením do centra, v blízkém dosahu stanice metra **Náměstí Míru** s plnou občanskou vybaveností a službami v okolí.

Interiér tvoří obývací pokoj s **balkonem** a výhledem do parku, plně vybavená samostatná kuchyň, ložnice orientovaná do vnitrobloku, koupelna s vanou se sprchovou zástěnou, samostatná toaleta, komora a vstupní chodba s vestavěnou skříní.

Původní renovované parkety, dlažba, vysoké stropy, plynový kotel, myčka.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.