



| | |
|--------------------|-------------------|
| Plocha k dispozici | 83 m ² |
| Parkování | - |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 44231 |

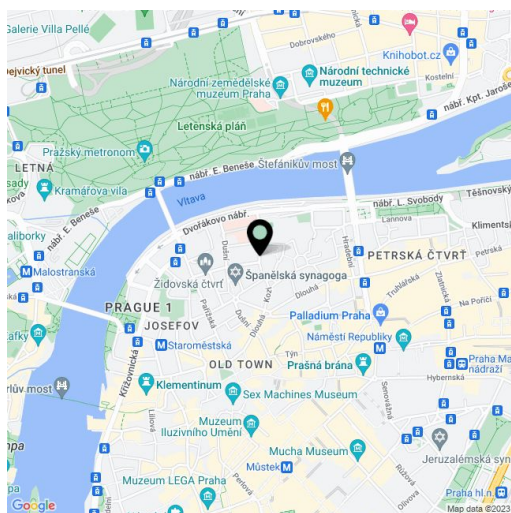
Obchodní prostory k pronájmu v nově rekonstruované budově v historickém centru Prahy mezi Staroměstským náměstím a nábřežím Vltavy. Prostory se rozkládají v přízemí a prvním podzemním podlaží budovy.

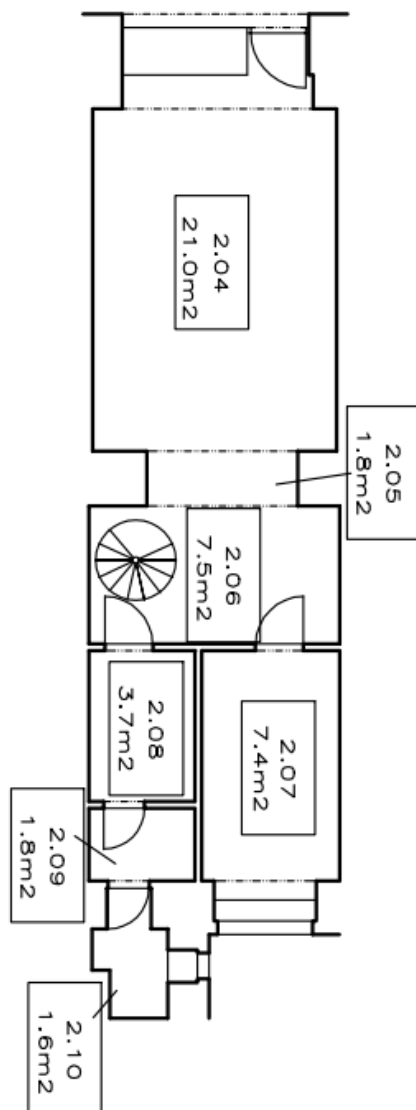
Celková plocha 82,6 m², z toho 44,8 m² je v přízemí a 37,8 m² v prvním podzemním podlaží.

Lokalita:

Vyhledávaná centrální lokalita s kompletní občanskou vybaveností v dosahu, blízko prestižní Pařížské ulice a Staroměstského náměstí včetně stanice metra Staroměstská (trasa A) a Náměstí Republiky (trasa trasa B).

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





| ČM | Využití | Výměra |
|--------|--------------|--------------------|
| 2.04 | Místnost 8.3 | 21.0m ² |
| 2.05 | Prostup | 1.8m ² |
| 2.06 | Místnost 8.4 | 7.5m ² |
| 2.07 | Kancelář | 7.4m ² |
| 2.08 | Šatna | 3.7m ² |
| 2.09 | Koupelna | 1.8m ² |
| 2.10 | WC | 1.6m ² |
| CELKEM | 1.NP | 44.8m ² |

prizemi / ground floor



| ČM | Využití | Výměra |
|--------|--------------|--------------------|
| 2.01 | Místnost č.1 | 19.7m ² |
| 2.02 | Prostup | 1.2m ² |
| 2.03 | Místnost č.2 | 16.9m ² |
| CELKEM | 1.PP | 37.8m ² |

