



Rodinný dům 5+kk

130 m², Brno-venkov, Čebín, Čebín

30 000 Kč | 1 264 €





Rodinný dům 5+kk

130 m², Brno-venkov, Čebín, Čebín

30 000 Kč | 1 264 €

Pozemek	240 m ²
Zastavěná plocha	75 m ²
Zahrada	150 m ²
Parkování	2 parkovací stání před domem
PENB	B
Referenční číslo	44158

Nabízíme k pronájmu moderní nízkoenergetický, částečně zařízený dvoupatrový rodinný dům se zahradou a vyhrazenými parkovacími stáními v klidné ulici. Dům se nachází v lokalitě plné zeleně na dosah hradu Veveří, brněnské přehrady či kláštera Porta coeli. Autobusové a vlakové spoje, dobrá dostupnost do Brna - 20 km. V blízkosti se nachází mateřská a základní škola, pošta, dětské hřiště a veškerá občanská vybavenost.

Přízemí se skládá z prostorného obývacího pokoje s plně vybavenou kuchyní a vstupem na zahradu, pracovny, technické místnosti, chodby a koupelny se sprchovým koutem a toaletou. V patře jsou tři ložnice s vestavěnými skříněmi a klimatizací, komora a koupelna s toaletou a vanou. Na půdě se nachází úložný prostor (cca 20 m²).

Vinylové podlahy, dlažba, klimatizace s možností vytápění přes tepelné čerpadlo, kamerový systém, alarm, akumulční nádrž na dešťovou vodu napojená na splachování a závlahu zahrady, podlahové vytápění, okna s izolačním trojsklem a vnitřními žaluziemi, bezpečnostní dveře, vytápění elektrickým kotlem, zahradní domek. Parkování pro 2 vozy s přípravou pro nabíjení elektromobilu. Poplatky za energie a služby: 5.000 Kč/měsíc.

