

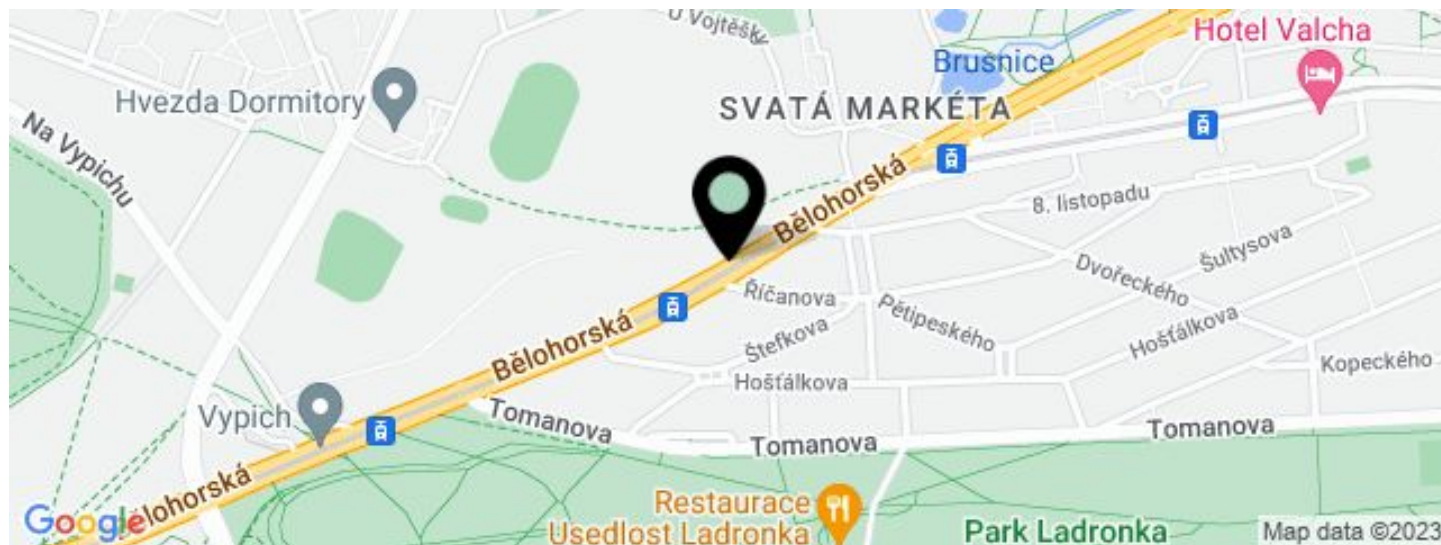


## Administrativní budova

1054 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Bělohorská

10.00 € / m<sup>2</sup> | 251 Kč / m<sup>2</sup>



**Administrativní budova**1054 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Bělohorská**10.00 € / m<sup>2</sup> | 251 Kč / m<sup>2</sup>**

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře	1054 m <sup>2</sup>	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc - 6 parkovacích stání	10 € / m <sup>2</sup>



## Administrativní budova

1 054 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Bělohorská

10.00 € / m<sup>2</sup> | 251 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	4 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	1 054 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	100 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	C
Referenční číslo	44150

Kancelářské prostory k pronájmu v administrativní budově, která se nachází v poklidné lokalitě Prahy 6 v pěším dosahu Strahovského kláštera a Hradčan. Prostor je dispozičně vhodný pro umístění pobočky banky, pojišťovny atd. K dispozici jsou i skladové prostory a 6 podzemních parkovacích stání.

### Lokalita:

Budova je dobře dostupná autem i městskou hromadnou dopravou – v blízkosti tramvajová zastávka Marjánka a Královka s návazností na stanice metra Hradčanská (trasa A) a Malostranská (trasa A). Příjemné okolí s výbornou občanskou vybaveností, v bezprostředním okolí budovy se nachází množství restaurací, pobočky bank a ostatní služby.

### Vybavení a služby:

Výtah  
Recepce  
Ostraha  
Skladové prostory  
Otevíratelná okna  
6 parkovacích stání v podzemní garáži

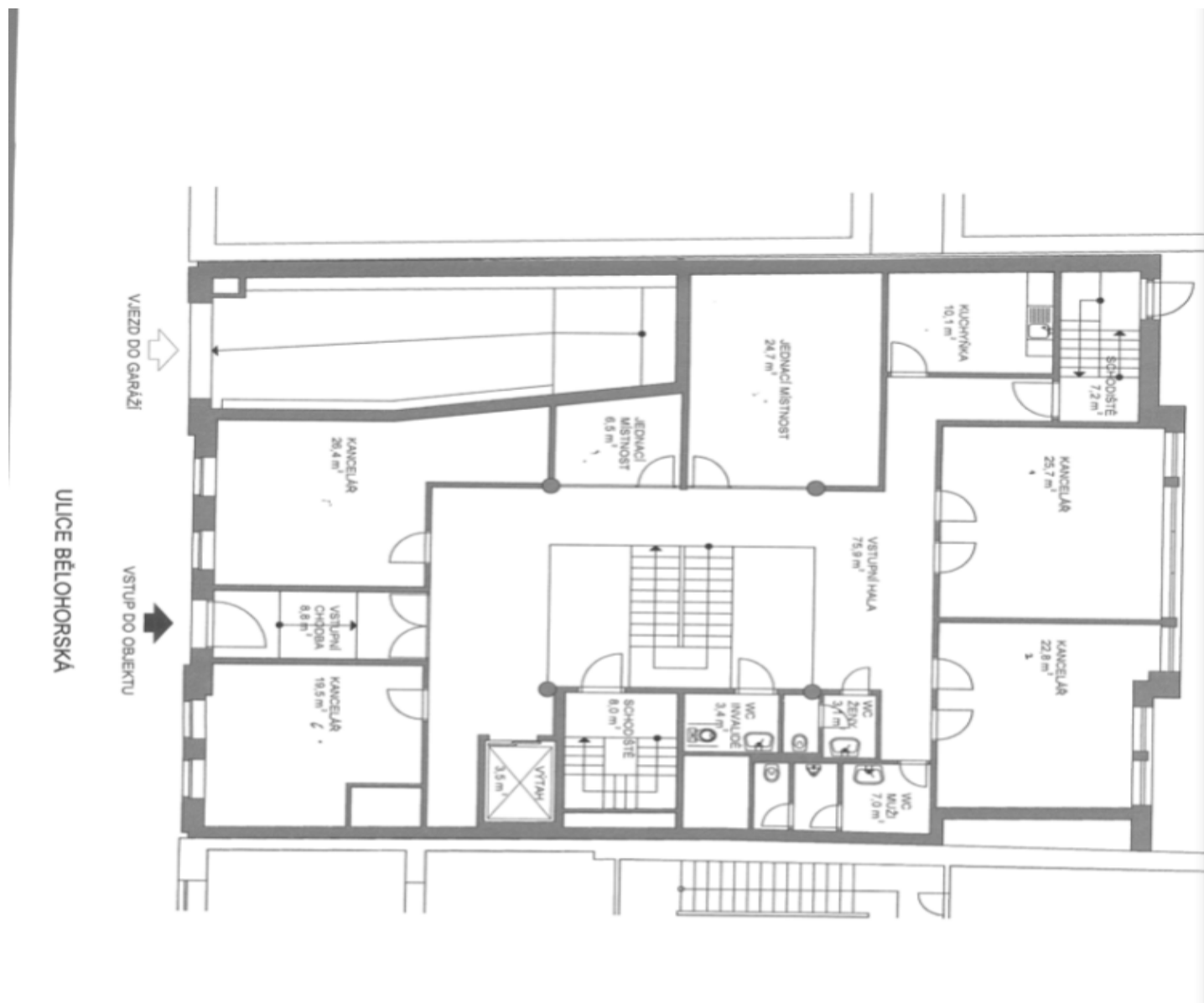
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



# Administrativní budova

1054 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Bělohorská

10.00 € / m<sup>2</sup> | 251 Kč / m<sup>2</sup>



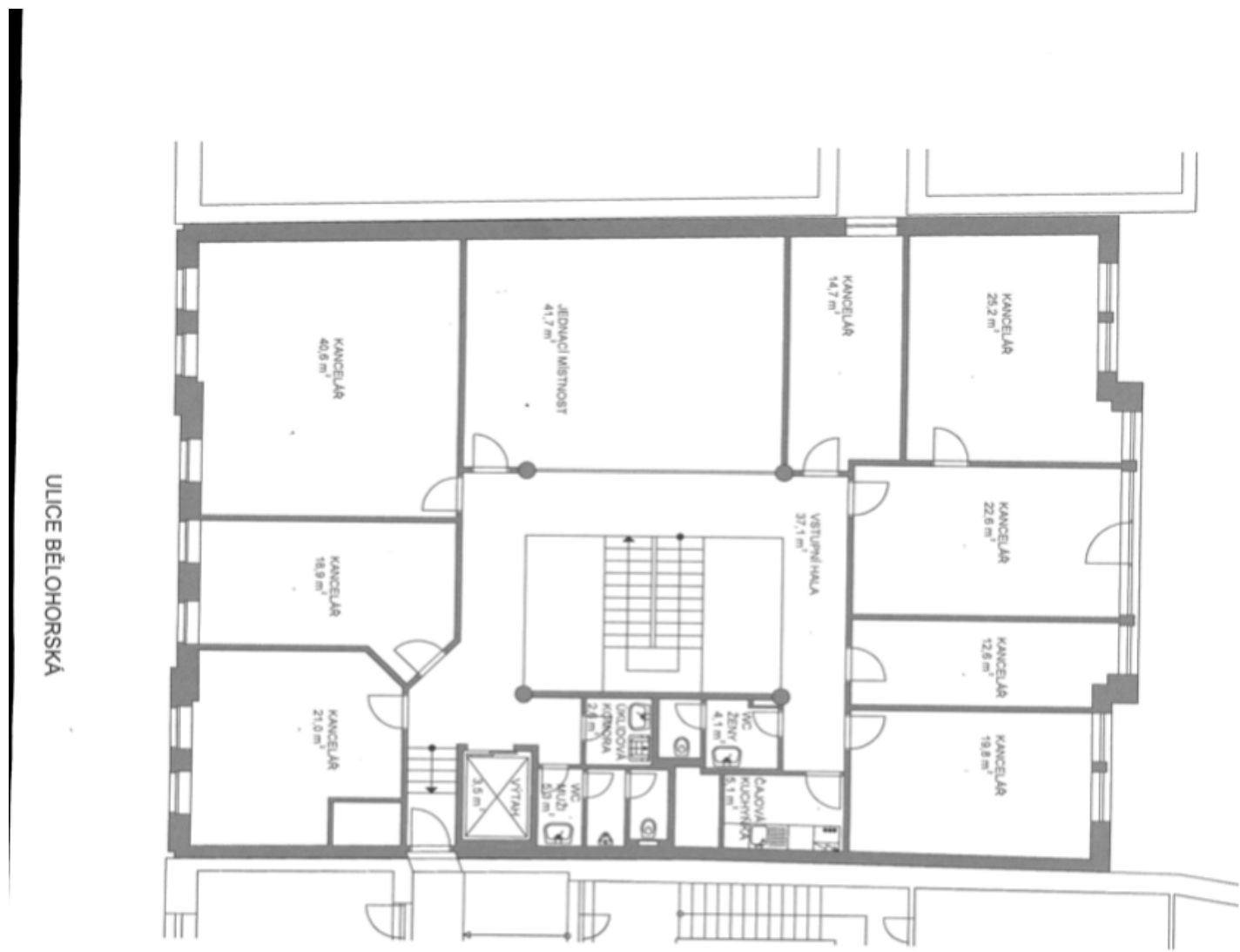
PŮDORYS 1. NP  
1:100



# Administrativní budova

1054 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Bělohorská

10.00 € / m<sup>2</sup> | 251 Kč / m<sup>2</sup>



ULICE BĚLOHORSKÁ

PŮDORYS 2. NP  
1:100



# Administrativní budova

1 054 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Bělohorská

10.00 € / m<sup>2</sup> | 251 Kč / m<sup>2</sup>

ULICE BĚLOHORSKÁ

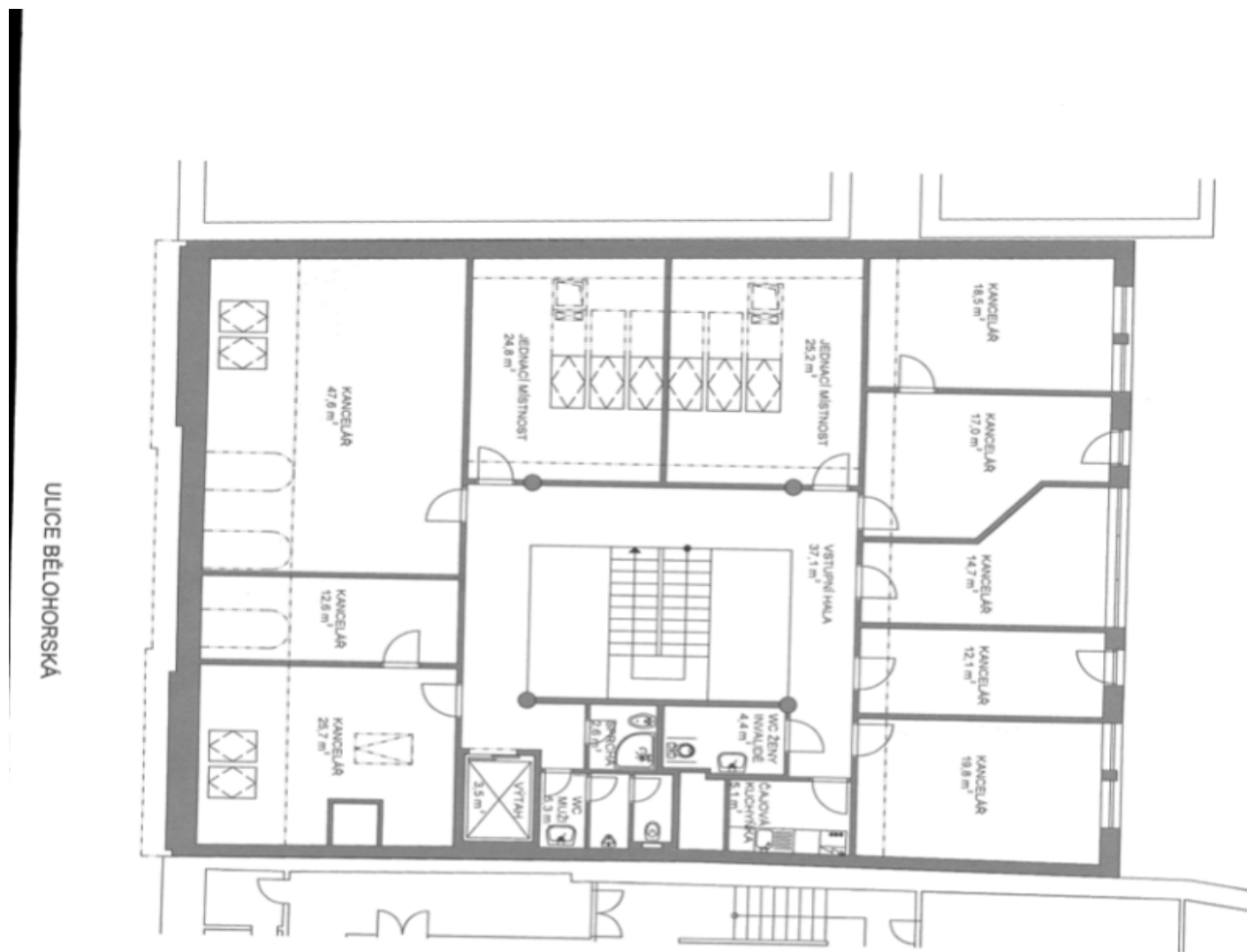




# Administrativní budova

1054 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Bělohorská

10.00 € / m<sup>2</sup> | 251 Kč / m<sup>2</sup>



PŮDORYS 4. NP

1:100