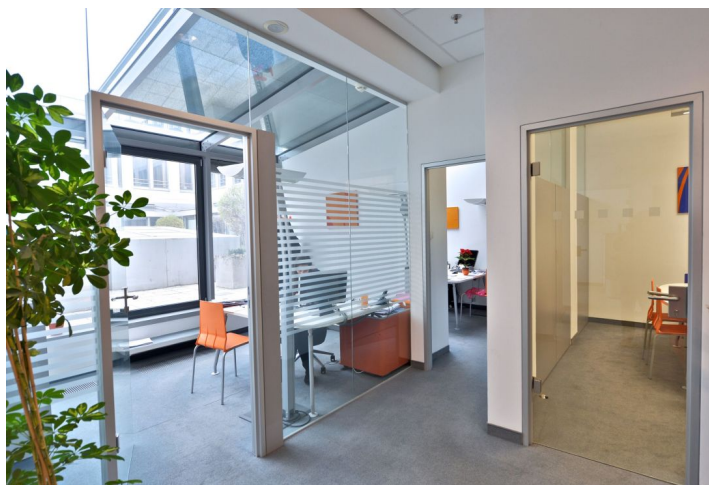
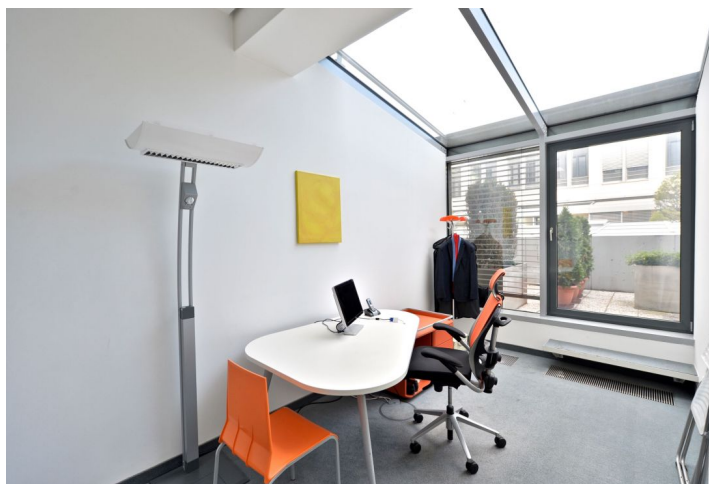




## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Na Poříčí

17.60 € / m<sup>2</sup> | 429 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Na Poříčí

17.60 € / m<sup>2</sup> | 429 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	150 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	653 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Terasa	47 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	44136

Kancelářské prostory k podnájmu ve 3. patře s přímým přístupem do obchodního centra se 180 obchody a více než 20 restauracemi a kavárnami. Budova se nachází ve výborné lokalitě na náměstí Republiky přímo na trase metra B a získala množství prestižních ocenění - CEE Budova roku 2007, Best of Realty 2007. Prostoru náleží terasa o rozloze 47 m<sup>2</sup>.

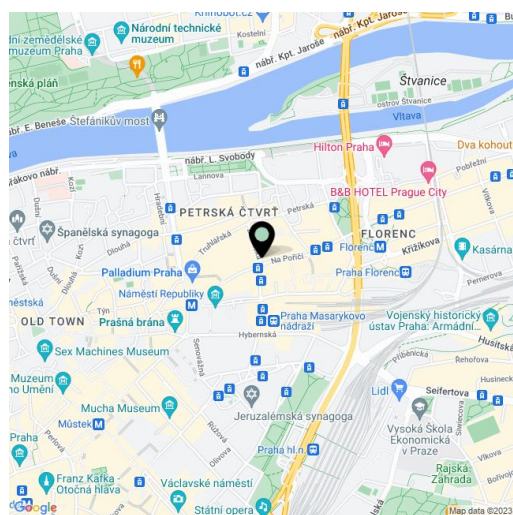
### Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou. Přímo před budovou se nachází tramvajová zastávka Náměstí Republiky a stanice metra Náměstí Republiky (trasa B).

### Vybavení a služby:

- 24hodinová recepce
- Zvýšené podlahy
- Snížené podhledy
- 3m světlá výška
- Klimatizace
- Otevíratelná okna
- Požární ochrana
- Moderní telekomunikační technologie
- Optické kabely
- Dostatečné množství elektrických podlahových krabic
- UPS a bezpečnostní systém
- Terasa

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.







# Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Na Poříčí

17.60 € / m<sup>2</sup> | 429 Kč / m<sup>2</sup>

