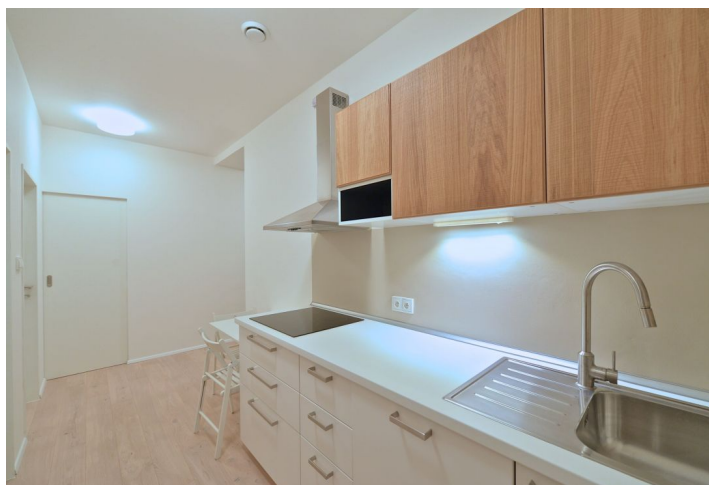




## Byt 2+kk

50 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Lucemburská

Pronajato





## Byt 2+kk

50 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Lucemburská

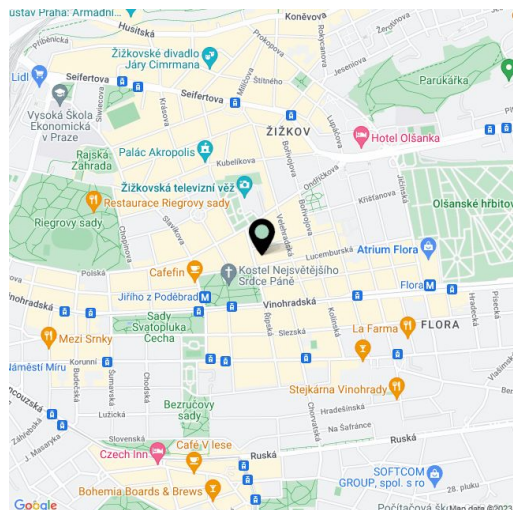
## Pronajato

Celková plocha	50 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby 2.000 Kč/os./měs., zálohy na poplatky za plyn 2500 Kč/měs., elektřina se převádí na nájemce.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	44127
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu elegantní, kompletně zrenovovaný a nezařizený designový byt ve 3. patře historické budovy s výtahem v klidné ulici na pomezí Žižkova a Vinohrad, pár minut chůze od stanic metra Jiřího z Poděbrad a Flora a nákupního centra Atrium Flora. Rezidenční lokalita s velmi rychlým spojením do centra a plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí, v pěším dosahu parku Parukářka a Řígrových sadů.

Byt má plně vybavenou kuchyň přístupnou z obývacího pokoje, ložnici, koupelnu s vanou, umyvadlem, toaletou a bidetem, komoru/spíží a vstupní halu.

Na podlahách parkety a dlažba, plynový kotel, vestavěné spotřebiče, myčka, mikrovlnná trouba, sklokeramická varná deska, pračka/sušička. Byt je nabízen nezařizený, lze dozařadit nábytkem za vyšší nájemné.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.