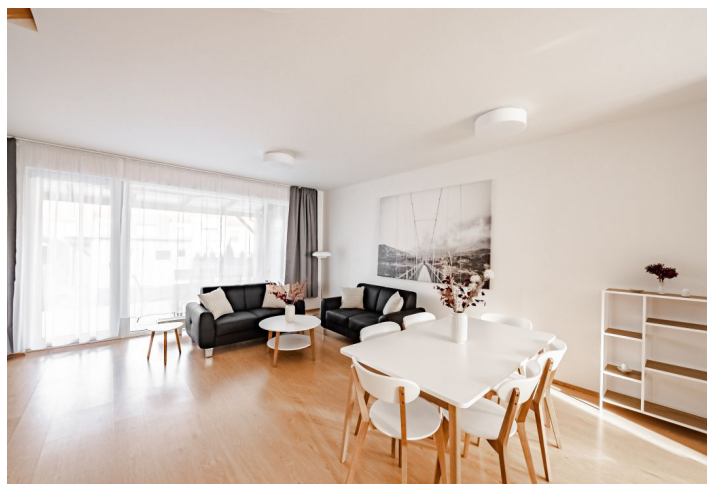
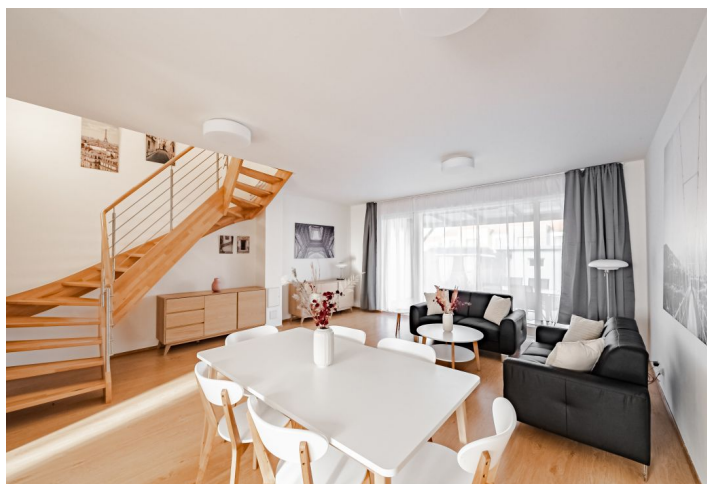




## Rodinný dům 4+kk

130 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Drahelčice, Husova

Pronajato





## Rodinný dům 4+kk

130 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Drahelčice, Husova

Pronajato

Užitná plocha	130 m <sup>2</sup>
Pozemek	154 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	63 m <sup>2</sup>
Zahrada	91 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	111 m <sup>2</sup>
Terasa	19 m <sup>2</sup>
Parkování	2 parkovací stání před domem na pozemku.
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na spotřebu energií: 10.000 Kč měsíčně.
PENB	B
Referenční číslo	44066
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zařízený řadový dům se zahradou, situovaný v rezidenčním projektu Na Malé růži v Drahelčicích u Rudné. Lokalita s plnou občanskou vybaveností a službami v blízkém dosahu a dobrým spojením do centra Prahy, pouhých 5 minut jízdy ke stanici metra a nákupnímu centru Zličín. Rychlá je také dostupnost na letiště. Nedaleko domu se nachází upravená dětská hřiště a Radotínský potok.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na **terasu / zahradu**, technická místnost, toaleta a vstupní chodba. V patře je umístěna galerie, hlavní ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), další dvě ložnice, koupelna (vana, toaleta) a přístup do velkého půdního skladovacího prostoru.

Laminátové podlahy, dlažba, plynový kotel, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, alarm, zahradní domek. K dispozici jsou **2 parkovací stání** před domem na pozemku.

