



Byt 2+kk

85 m², Praha 4, Záběhlice, Jihozápadní IV

29 500 Kč | 1 166 €





Byt 2+kk

85 m², Praha 4, Záběhlice, Jihozápadní IV

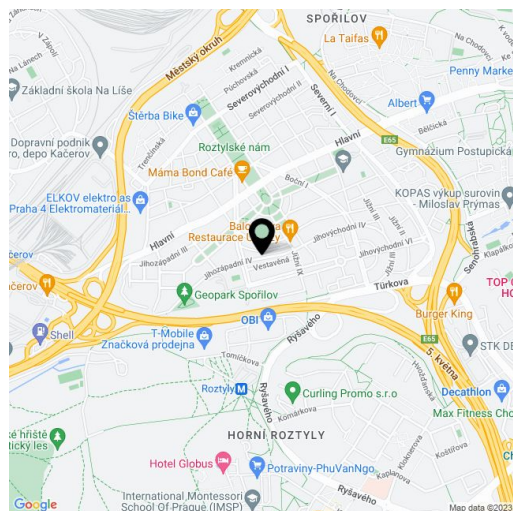
29 500 Kč | 1 166 €

| | |
|--------------------|--|
| Celková plocha | 97 m ² |
| Podlahová plocha* | 85 m ² |
| Terasa | 12 m ² |
| Parkování | Garáž. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | Ano |
| Poplatky za služby | Záloha na domovní služby, vodu a vytápění 6.000 Kč/měs. Elektřina - převod na nájemce. |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 44022 |
| K dispozici od | Ihned |

Nabízíme k pronájmu slunný byt s terasou ve 4. patře moderní budovy s výtahem a parkováním v Praze 4 Záběhlicích, 10 minut chůze od stanice metra Roztyly. Poblíž je také autobusová zastávka se spoji ke stanicím metra Kačerov a Skalka. V místě se nachází dobrá občanská vybavenost, dětská hřiště, na nedalekém náměstí se pravidelně konají farmářské trhy. Relaxaci na čerstvém vzduchu nabízí nedaleký Kunratický les s osmikilometrovou turistickou či běžeckou trasou.

Světlý interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a terasou s výhledem do zeleně a dalekého okolí, ložnice s francouzským oknem, koupelna s velkým sprchovým koutem a toaletou a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Klimatizace, vinylové podlahy, dlažba, centrální vytápění, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, **sklep**. V ceně je zahrnuta **garáž**.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.