svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 4+kk

187 m², Praha 6, Dejvice, Evropská

Pronajato

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
26. 04. 2024, 21:38

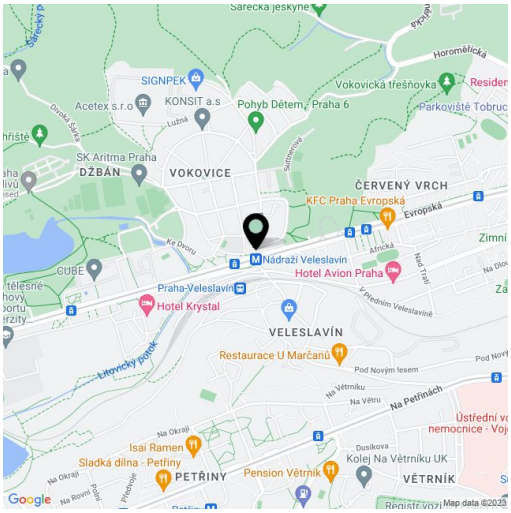
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 4+kk

187 m², Praha 6, Dejvice, Evropská

Pronajato

Celková plocha	194 m²
Podlahová plocha*	187 m²
Balkón	7 m²
Parkování	Možnost parkování nedaleko.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	44018
K dispozici od	Ihned



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nabízíme k pronájmu půdní vestavbu pár kroků od stanice metra Dejvická. Zařízený mezonet se 2 koupelnami a 2 balkony se nachází v 5. patře udržovaného zrekonstruovaného bytového domu s výtahem a velkou zahradou ve vnitrobloku, v bezprostřední blízkosti stanice metra Dejvická a kompletní občanské vybavenosti vč. oblíbených pravidelných farmářských trhů na Vítězném náměstí. Výborná dostupnost do centra, na letiště a do mezinárodních škol, v pěším dosahu Pražského hradu a parku Stromovka.

Ve spodním patře bytu se nachází obývací pokoj s **krbem**, plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem, spíží a **balkonem** s výhledem do vnitrobloku a dalekého okolí, dvě ložnice, koupelna (**masážní vana**, sprchový kout, bidet, toaleta) s přístupem na druhý **balkon**, vybavená **šatna**, samostatná toaleta, technická místnost a otevřená vstupní chodba. V horní úrovni je otevřená **galerie**, ložnice, koupelna (sprchový kout, bidet, toaleta) a úložná komora.

Klimatizace, **dřevěné podlahy**, dlažba, koberec, dostatek úložných prostor, podlahové vytápění ve spodním patře, plynový kotel, pračka, sušička, kuch. spotřebiče **Miele**, myčka, indukční varná deska, parní trouba, alarm, **sklep** o 20 m². Možnost **parkování** v nedalekých podzemních garážích za 3000 Kč měsíčně. Záloha na společné služby a vodu 3500 Kč měsíčně. Spotřeba energií se platí zvlášť. K dispozici od 1. prosince 2022.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
26. 04. 2024, 21:38