



## Byt 2+kk

87 m<sup>2</sup>, Opatija, Istrie

Prodáno





## Byt 2+kk

87 m<sup>2</sup>, Opatija, Istrie

Prodáno

Celková plocha	97 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	87 m <sup>2</sup>
Terasa	10 m <sup>2</sup>
Parkování	1 garážové stání
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	44017

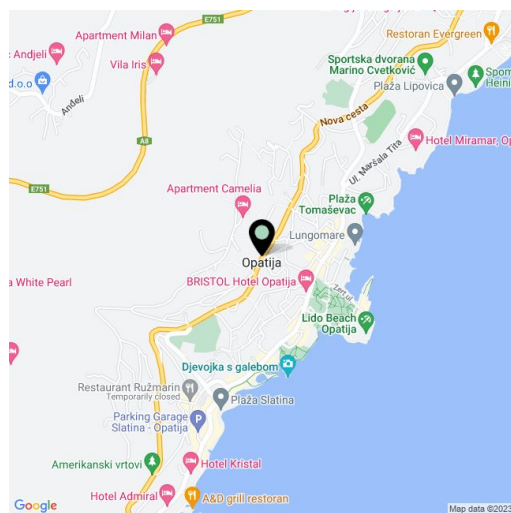
**Novostavba apartmánu v přízemí luxusní rezidence stojí v centru elegantního lázeňského přímořského městečka Opatija.**

Apartment se skládá z 1 ložnice, otevřeného prostoru s obývacím pokojem, dále kuchyní a jídelnou, koupelny, vstupní haly a **terasy**.

Interiér je zařízen tím **nejkvalitnějším a nejmodernějším vybavením**. K jednotce náleží **sklep** v suterénu domu a **1 hlídané garážové stání**. Mezi další přednosti patří možnost využití služeb **concierge, vrátného a portýra**.

Novostavba se nachází necelých 500 m od pobřeží vyhlášené **Opatijské riviéry**. Lokalita vyniká mírným a příjemným klimatem a úchvatnou přírodou. Sousední **hora Učka**, oblíbený cíl turistů, vytváří rozhraní mezi zeleným Istrijským poloostrovem a přímořskou oblastí. Autem nebo trajektem lze snadno navštívit nedaleké ostrovy Krk a Cres. Mezinárodní letiště je vzdáleno cca 40 km.

Interiér 87 m<sup>2</sup>, terasa 10 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.