svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+1

98 m², Bratislava I, Staré Mesto

Prodáno











Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 00:53

svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+1

98 m², Bratislava I, Staré Mesto

Prodáno

Celková plocha	98 m²
Parkování	Parkování před domem za poplatek
Sklep	Ano
Poplatky za služby	130 EUR měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	43944

***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

V historickém jádru Bratislavy, v Heydukově ulici nabízíme k prodeji prostorný designový třípokojový byt s vysokými stropy, umístěný ve 2. podlaží bytového domu nabízejícího možnost využití terasy ke grilování v nejvyšším podlaží s krásným výhledem na město.

Dispoziční řešení bytu tvoří samostatná, kompletně vybavená kuchyně s komorou, 2 samostatné ložnice, průchozí obývací pokoj a koupelna s vanou.

Standard obsažený v ceně nemovitosti zahrnuje původní repasované **dřevěné parkety**, **terazzo dlažbu**, plastová okna, kompletně vybavenou kuchyni (sporák, trouba, **myčka nádobí**, chladnička s mrazničkou). Byt má vlastní plynový kotel, je zde i **příprava na krbová kamna**.

Lokalita **centra Starého Města** nabízí široké spektrum služeb, obchodů i kompletní občanskou vybavenost (veřejné instituce, banky, notářské úřady či advokátní kanceláře, pošty, hotely). **Výborná dopravní dostupnost** díky blízkosti zastávek MHD (trolejbusů, autobusů i tramvají).

K bytu přísluší **sklep**. Parkování před domem za poplatek.

Interiér 90 m², sklep 8 m².

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 00:53