



Byt 3+1

98 m², Bratislava I, Staré Mesto

Prodáno



**Byt 3+1**98 m², Bratislava I, Staré Mesto**Prodáno**

Celková plocha	98 m ²
Parkování	Parkování před domem za poplatek
Sklep	Ano
Poplatky za služby	130 EUR měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	43944

V historickém jádru Bratislavy, v Heydukově ulici nabízíme k prodeji prostorný designový třípokojový byt s vysokými stropy, umístěný ve 2. podlaží bytového domu nabízejícího možnost využití terasy ke grilování v nejvyšším podlaží s krásným výhledem na město.

Dispoziční řešení bytu tvoří samostatná, kompletně vybavená kuchyně s komorou, 2 samostatné ložnice, průchozí obývací pokoj a koupelna s vanou.

Standard obsažený v ceně nemovitosti zahrnuje původní repasované dřevěné parkety, terazzo dlažbu, plastová okna, kompletně vybavenou kuchyni (sporák, trouba, myčka nádobí, chladnička s mrazničkou). Byt má vlastní plynový kotel, je zde i příprava na krbová kamna.

Lokalita centra Starého Města nabízí široké spektrum služeb, obchodů i kompletní občanskou vybavenost (veřejné instituce, banky, notářské úřady či advokátní kanceláře, pošty, hotely). Výborná dopravní dostupnost díky blízkosti zastávek MHD (trolejbusů, autobusů i tramvají).

K bytu přísluší sklep. Parkování před domem za poplatek.

Interiér 90 m², sklep 8 m².