



## Byt 2+kk

61.4 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Moravská

Pronajato





## Byt 2+kk

61.4 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Moravská

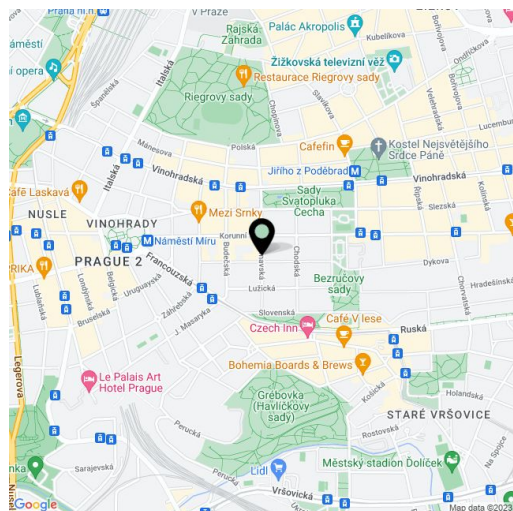
## Pronajato

Celková plocha	61 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	43931
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu tichý zařízený byt se zachovanými původními prvky ve 3. patře dobře udržovaného bytového domu na Vinohradech, v klidné jednosměrné ulici lemované stromořadím. Atraktivní, skvěle dostupná poloha nedaleko sadů Bratří Čapků a náměstí Míru se stanicí metra, které je vzdáleno necelých 10 minut chůze. Pár kroků od domu jsou 2 tramvajové zastávky, v blízkosti funguje kompletní občanská vybavenost a služby. Daleko není do Grébovky, na náměstí Jiřího z Poděbrad ani do Riegrových sadů.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba. Nájemci mohou využívat posezení na dvorku ve vnitrobloku.

**Parkety**, dlažba, světlé místnosti, vysoké stropy, dřevěná špaletová okna, dvoukřídlové kazetové dveře, plynový kotel, pračka, myčka, TV. Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1000 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

61.4 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Moravská

Pronajato

