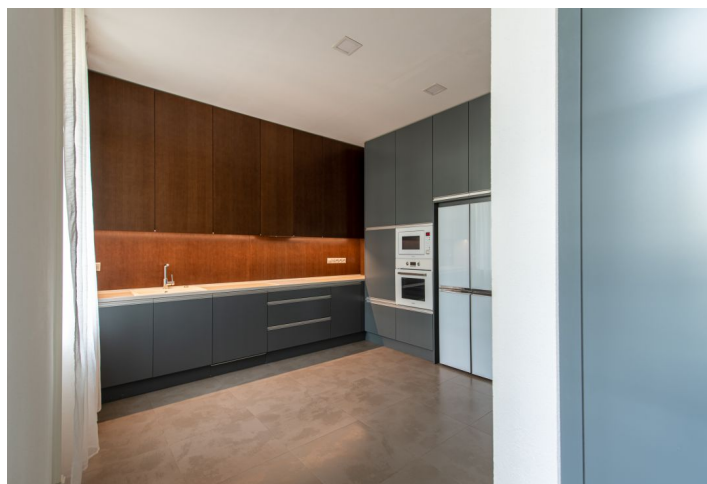




## Byt 4+1

129 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto

Pronajato





## Byt 4+1

129 m<sup>2</sup>, Bratislava I, Staré Mesto

## Pronajato

Celková plocha	129 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	300 EUR Měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	43898
K dispozici od	Ihned

\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Příjemný čtyřpokojový byt k pronájmu se nachází ve 3. patře moderně zrekonstruovaného Motešického paláce, jehož historie sahá až do roku 1840, kdy jej nechal postavit významný baronský rod Motešických. Prestižní lokalita v Gorkého ulici přímo v centru Starého Města, v blízkosti nábřeží Dunaje, Hviezdoslavova náměstí a historické budovy Národního divadla s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky, stejně jako zastávek MHD nebo snadného napojení na hlavní silniční tahy.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba s pokojem, další pokoj s vlastní koupelnou s vanou a toaletou a s šatnou, samostatná kuchyň s průchodem do dvou pokojů.

Ke standardnímu vybavení bytu patří laminátové podlahy, dřevěná eurookna, samostatný plynový kotel, plně vybavená kuchyňská linka. Budova má vlastní recepci s nepřetržitým provozem a příjemný vnitroblok plný zeleně s relaxační zahradou. Vstup do domu na elektronický kartový systém. Kamerový systém a strážní služba zajišťují dokonalou bezpečnost obyvatel.

Interiér 129 m<sup>2</sup>

Měsíční nájemné 1900 EUR + 300 EUR kauce na služby a energie.

K bytu lze pronajmout parkovací stání v suterénu domu za 200 EUR/měsíc.