



## Pozemek

1 648 m<sup>2</sup>, Senec, Reca

7 865 574 Kč | 313 120 €





## Pozemek

1 648 m<sup>2</sup>, Senec, Reca

7 865 574 Kč | 313 120 €

Cena za m <sup>2</sup>	€ 0
Celková plocha	1 648 m <sup>2</sup>
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	43856

Nabízíme k prodeji stavební pozemky ve vyhledávané, historicky bohaté šlechtické obci Réca v seneckém okrese.

Parcela je rovinatá a disponuje inženýrskými sítěmi (voda, elektřina), pro odpad je možná ČOV. Zastavitelnost ve smyslu územního plánu je 25 %. Velikost pozemku je variabilní – podle požadavku kupujícího od 1 200 m<sup>2</sup> až po 9 000 m<sup>2</sup>. K pozemku je vydáno stavební povolení a je možné ho předat včetně vyprojektované stavby na klíč.

Aktivní či pasivní odpočinek je možný na soukromém jezeře nacházejícím se přímo u nemovitosti, či na Slunečných jezerech vzdálených pouhé 4 minuty autem (8 minut na kole). Obec Réca se nachází 5 minut jízdy autem z centra Sence a pouze 20 minut jízdy z Bratislavy.

